



Ficha de unidad de actuación

SCP2 1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	22.810,84	Aprovechamiento	14.039,23
Usos públicos locales	2.211,17	Aprov. unitario	0,346	
Viario (y S.G. vinculados)	12.861,01	Ocupación lucrativa	56,19%	
S.G. adscritos	2.710,62	Ocupación * Aprov.unit.	0,194	
Total unidad	40.593,63			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	2.211,17

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
	1.890,32	-			
R.V1(0,6132)	4.508,87	0,613	2.764,84		2.764,84
R.V1(0,6424)	1.002,49	0,642	644,00		644,00
R.V1(0,7009)	2.740,80	0,701	1.921,02		1.921,02
S	42,50	-			
T.A2(0,3720)	2.958,80	0,372	1.100,67		1.100,67
T.A2(0,7152)	1.633,85	0,715	1.168,53		1.168,53
T.A2(0,7508)	666,97	0,751	500,76		500,76
T.A2(0,8063)	7.366,25	0,806	5.939,41		5.939,41

Observaciones

Antigua U.A. 1 del Plan Parcial Sector CP2 de Cabo de Palos
Adscritos 2710,62 m² del SGEL.116.2



Ficha de unidad de actuación

SCP2 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	14.279,97	8.930,78	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	2.444,72		Ocupación lucrativa	55,90%
S.G. adscritos	6.799,29		Ocupación * Aprov.unit.	0,195
Total unidad	25.544,23			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	806,66
L	1.638,06

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,5008)	1.927,29	0,501	965,19		965,19
R.V1(0,5008)	2.512,89	0,501	1.258,46		1.258,46
R.V1(0,5008)	2.564,48	0,501	1.284,29		1.284,29
S	35,20	-			
T.A2(0,749)	3.849,64	0,749	2.883,38		2.883,38
T.A2(0,749)	3.390,47	0,749	2.539,46		2.539,46

Observaciones

Antigua U.A. 2 del Plan Parcial Sector CP2 de Cabo de Palos
Adscritos 2020,26 m² del SGEL.116.2



Ficha de unidad de actuación

SCP2 3.A

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	11.864,78	Aprovechamiento	9.369,88
Usos públicos locales	8.393,37	Aprov. unitario	0,349	
Viario (y S.G. vinculados)	4.555,77	Ocupación lucrativa	44,22%	
S.G. adscritos	2.017,31	Ocupación * Aprov.unit.	0,154	
Total unidad	26.831,23			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	3.066,23
E	1.894,73
L	420,95
L	2.009,38
L	1.002,07

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,7331)	786,61	0,733	576,66		576,66
R.V1(0,7331)	2.132,34	0,733	1.563,22		1.563,22
R.V1(0,7906)	1.958,71	0,791	1.548,55		1.548,55
S	37,35	-			
T.A2(0,8175)	1.064,36	0,817	870,11		870,11
T.A2(0,8175)	5.885,42	0,817	4.811,33		4.811,33

Observaciones

Antigua U.A. 3.A del Plan Parcial Sector CP2 de Cabo de Palos
Adscritos 1225,84 m² del SGEL.116.2 y 791,47 m² del SGCO.027.4



Ficha de unidad de actuación

SCP2 3.B

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	3.696,11	Aprovechamiento	1.801,81
Viario (y S.G. vinculados)	801,60	Aprov. unitario	0,350	
S.G. adscritos	256,76	Ocupación lucrativa	71,89%	
	386,74	Ocupación * Aprov.unit.	0,252	
Total unidad	5.141,21			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	801,60

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,3642)	1.948,41	0,364	709,61		709,61
S	26,90	-			
T.A2(0,6347)	1.720,80	0,635	1.092,19		1.092,19

Observaciones

Antigua U.A. 3.B del Plan Parcial Sector CP2 de Cabo de Palos
Adscritos 386,74 m² del SGCO.027.4



Ficha de unidad de actuación

SCP2 4

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	16.181,59	Aprovechamiento	10.554,80
Usos públicos locales	5.179,05	Aprov. unitario	0,350	
Viario (y S.G. vinculados)	7.769,10	Ocupación lucrativa	53,65%	
S.G. adscritos	1.030,93	Ocupación * Aprov.unit.	0,188	
Total unidad	30.160,67			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	5.179,05

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
S	43,61	-			
T.E2(0,6009)	12.429,14	0,601	7.468,67		7.468,67
Tc.E2(0,8321)	3.708,85	0,832	3.086,13		3.086,13

Observaciones

Antigua U.A. 4 del Plan Parcial Sector CP2 de Cabo de Palos
Adscritos 1030,93 m² del SGEL.116.2



Ficha de unidad de actuación

SCP3 1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	56.135,61	Aprovechamiento	30.353,04
Usos públicos locales	16.799,68	Aprov. unitario	0,322	
Viario (y S.G. vinculados)	21.451,39	Ocupación lucrativa	59,47%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,191	
Total unidad	94.386,67			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	4.576,06
L	2.284,72
L	2.302,32
L	3.753,36
L	3.883,22

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
S	32,00	-			
S	35,78	-			
S	31,99	-			
T.A2(0,5)	38.006,44	0,500	19.003,22		19.003,22
T.A2(0,518)	9.429,92	0,518	4.884,70		4.884,70
T.A2(0,6)	1.569,36	0,600	941,62		941,62
T.A2(0,6)	5.641,36	0,600	3.384,82		3.384,82
T.E2(1,54)	1.388,76	1,540	2.138,69		2.138,69

Observaciones

Antigua U.A. 1 del Plan Parcial Sector CP3 de Cabo de Palos



Ficha de unidad de actuación

SCP3 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	6.226,96	Aprovechamiento	5.604,26
Viario (y S.G. vinculados)	1.537,04	Aprov. unitario	0,554	
S.G. adscritos	2.358,97	Ocupación lucrativa	61,51%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,341	
Total unidad	10.122,97			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	345,31
L	1.191,73

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
T.A2(0,9)	1.681,05	0,900	1.512,95		1.512,95
T.V4	4.545,91	0,900	4.091,32		4.091,32

Observaciones

Antigua U.A. 2 del Plan Parcial Sector CP3 de Cabo de Palos



Ficha de unidad de actuación

SEA2 1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	46.300,55	Aprovechamiento	41.289,39
Usos públicos locales	11.574,15	Aprov. unitario	0,471	
Viario (y S.G. vinculados)	20.067,94	Ocupación lucrativa	52,79%	
S.G. adscritos	9.759,00	Ocupación * Aprov.unit.	0,249	
Total unidad	87.701,64			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	2.006,11
L	3.176,71
L	2.844,45
L	2.076,94
L	1.469,93

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
I.V4	10.074,05	0,900	9.066,64		9.066,64
I.V4	5.194,29	0,900	4.674,86		4.674,86
I.V4	5.078,68	0,900	4.570,81		4.570,81
I.V4	11.437,78	0,900	10.294,00		10.294,00
I.V4	13.400,60	0,900	12.060,54		12.060,54
S	40,43	-			
S	37,17	-			
T.E2(0,6)	1.037,55	0,600	622,53		622,53

Observaciones

Antigua U.A. 1 del Plan Parcial Polígono Industrial El Albuñón
Adscrito SGEL.102.1, SGO.019.4 y SGO.307.6



Ficha de unidad de actuación

SEA2 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	17.081,92	15.349,98	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	1.333,66		Ocupación lucrativa	66,65%
S.G. adscritos	3.107,38		Ocupación * Aprov.unit.	0,399
Total unidad	4.106,00	25.628,97		

Usos públicos

Norma	Superficie
E	1.333,66

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
I.V4	17.055,53	0,900	15.349,98		15.349,98
S	26,39	-			

Observaciones

Antigua U.A. 2 del Plan Parcial Polígono Industrial El Albujón
Adscrito SGEL.102.2 y SGCO.019.3



Ficha de unidad de actuación

SLD3 1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	6.640,80	Aprovechamiento	6.263,29
Viario (y S.G. vinculados)	1.136,24	Aprov. unitario	0,500	
S.G. adscritos	4.740,58	Ocupación lucrativa	53,05%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,265	
Total unidad	12.517,63			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.136,24

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
S	33,55	-			
T.A7(0,6)	4.554,62	0,600	2.732,77		2.732,77
T.A7(1,72)	2.052,63	1,720	3.530,52		3.530,52

Observaciones

Antigua U.A. 1 del Plan Parcial Sector LD3



Ficha de unidad de actuación

SLD3 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	11.104,40	Aprovechamiento	6.662,64
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,463
	Viaro (y S.G. vinculados)	3.273,15	Ocupación lucrativa	77,23%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,358
	Total unidad	14.377,55		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
T.V4(0,6)	11.104,40	0,600	6.662,64		6.662,64

Observaciones

Antigua U.A. 2 del Plan Parcial Sector LD3



Ficha de unidad de actuación

SLD3 3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	23.989,71	Aprovechamiento	19.599,59
	Usos públicos locales	6.096,54	Aprov. unitario	0,498
	Viario (y S.G. vinculados)	9.299,85	Ocupación lucrativa	60,91%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,303
	Total unidad	39.386,10		

Usos públicos

Norma	Superficie
E	1.874,89
L	4.221,65

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
T.E2(0,817)	23.989,71	0,817	19.599,59		19.599,59

Observaciones

Antigua U.A. 3 del Plan Parcial Sector LD3



Ficha de unidad de actuación

SPCS 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	27.369,15	Aprovechamiento	21.895,32
	Usos públicos locales	4.227,73	Aprov. unitario	0,638
	Viario (y S.G. vinculados)	2.713,18	Ocupación lucrativa	79,77%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,509
	Total unidad	34.310,06		

Usos públicos

Norma	Superficie
L	3.492,59
L	735,13

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
Tc.A8(0,8)	27.369,15	0,800	21.895,32		21.895,32

Observaciones

Antigua U.A. 2 del Plan Parcial Los Camachos Sur



Ficha de unidad de actuación

SRA 4

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	42.577,83	Aprovechamiento	138.457,63
Usos públicos locales	25.417,57	Aprov. unitario	0,381	
Viario (y S.G. vinculados)	41.550,40	Ocupación lucrativa	11,71%	
S.G. adscritos	254.170,00	Ocupación * Aprov.unit.	0,045	
Total unidad	363.715,80			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	1.194,22
L	712,62
L	12.484,33
L	4.656,19
L	847,02
L	2.540,59
L	1.018,56
L	698,68
L	698,68
L	566,67

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A6(1,468)	3.000,00	1,468	4.404,00		4.404,00
R.A6(1,468)	3.000,00	1,468	4.404,00		4.404,00
R.A6(1,505)	2.924,73	1,505	4.401,72		4.401,72
R.A6(1,516)	2.909,60	1,516	4.410,96		4.410,96
R.A6(1,517)	2.909,48	1,517	4.413,69		4.413,69
R.V3	1.814,07	-		9.314,00	9.314,00
R.V3	1.412,17	-		12.037,00	12.037,00
R.V3	1.412,17	-		12.037,00	12.037,00
R.V3	4.680,57	-		12.510,00	12.510,00
R.V3	571,20	-		3.391,00	3.391,00
R.V3	1.985,43	-		9.945,00	9.945,00
R.V3	1.996,79	-		10.009,00	10.009,00
R.V3	813,84	-		2.277,00	2.277,00



Ficha de unidad de actuación

SRA 4

R.V3	3.199,60	-	11.756,00	11.756,00
R.V3	2.960,48	-	13.194,00	13.194,00
R.V3	3.533,98	-	14.082,00	14.082,00
T.E2(1,7)	2.158,19	1,700	3.668,93	3.668,93
T.E2(1,7)	1.295,49	1,700	2.202,34	2.202,34

Observaciones

Antiguas U.A. 1 y 2 del Plan Parcial Sector Rambla
Adscritos SGEL.033.2 y SGEL.034



Ficha de unidad de actuación

SRO1 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	7.250,59	Aprovechamiento	2.293,49
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,225
	Viarío (y S.G. vinculados)	2.964,26	Ocupación lucrativa	70,98%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,159
	Total unidad	10.214,85		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
Rp.A2(0,316)	6.098,76	0,316	1.927,21		1.927,21
T.E2(0,318)	1.151,83	0,318	366,28		366,28

Observaciones

Antigua U.A. 2 del Plan Parcial Sector 1 de Roche



Ficha de unidad de actuación

SSG1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.976.269,00	Aprovechamiento	879.920,32
	Usos públicos locales	674.655,90	Aprov. unitario	0,149
	Viario (y S.G. vinculados)	1.190.846,64	Ocupación lucrativa	50,34%
	S.G. adscritos	1.070.386,00	Ocupación * Aprov.unit.	0,075
	Total unidad	5.912.157,53		

Usos públicos

Norma	Superficie
E	7.131,04
E	221.896,11
L	5.950,75
L	30.825,44
L	19.766,49
L	150.301,55
L	22.247,83
L	20.263,27
L	4.748,72
L	8.599,33
L	4.264,17
L	70.845,19
L	5.509,21
L	36.263,96
L	66.042,84

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
Dj.A15(0,0039)	446.434,48	0,004	1.741,09		1.741,09
Dj.A15(0,0039)	674.989,62	0,004	2.632,46		2.632,46
Dj.A15(0,0039)	226.860,28	0,004	884,76		884,76
Dj.A15(0,0039)	43.159,06	0,004	168,32		168,32
Dj.A15a(0,0039)	23.793,68	0,004	92,80		92,80
H.A13(0,6922)	155.851,26	0,692	107.880,24		107.880,24
H.A13a(0,8278)	82.601,26	0,828	68.377,32		68.377,32
R.A12(0,5256)	93.093,52	0,526	48.929,96		48.929,96



Ficha de unidad de actuación

SSG1

R.A12a(0,7154)	15.116,16	0,715	10.814,10	10.814,10
R.E6(0,5256)	304.190,33	0,526	159.882,44	159.882,44
R.E6(0,5256)	225.023,18	0,526	118.272,19	118.272,19
R.E6(0,5256)	85.124,71	0,526	44.741,55	44.741,55
R.E6(0,5256)	78.494,19	0,526	41.256,55	41.256,55
R.E6(0,5256)	378.141,19	0,526	198.751,02	198.751,02
R.E6(0,5256)	73.090,93	0,526	38.416,59	38.416,59
Tc.A14(0,5274)	37.323,89	0,527	19.684,62	19.684,62
Tc.A14(0,5274)	32.981,27	0,527	17.394,32	17.394,32

Observaciones

Antigua U.A. Sector San Ginés

Adscritos SGEL 022.2 y 901; SGEC 028 y 029; y SGCO 501 y 703.2



Ficha de unidad de actuación

SUR1 1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	48.383,26	Aprovechamiento	26.799,83
Usos públicos locales	10.222,31	Aprov. unitario	0,242	
Viario (y S.G. vinculados)	27.697,27	Ocupación lucrativa	43,76%	
S.G. adscritos	24.257,00	Ocupación * Aprov.unit.	0,106	
Total unidad	110.559,85			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.017,87
L	4.209,03
L	121,85
L	4.873,56

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E2(2,00)	3.306,54	2,000	6.613,07		6.613,07
Ru.A2(0,4371)	13.552,93	0,437	5.923,99		5.923,99
Ru.A2(0,4371)	22.659,86	0,437	9.904,63		9.904,63
Ru.A2(0,4371)	7.893,60	0,437	3.450,29		3.450,29
S	62,49	-			
T.E2(1,0)	225,01	1,000	225,01		225,01
T.E2(1,0)	457,83	1,000	457,83		457,83
T.E2(1,0)	225,01	1,000	225,01		225,01

Observaciones

Antigua U.A. 1 del Plan Parcial Sector Los Urrutias 1
Adscrito SGEL.129 y SGEL.022.5



Ficha de unidad de actuación

SUR1 4.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	14.665,17	Aprovechamiento	6.410,14
Usos públicos locales	1.157,07	Aprov. unitario	0,250	
Viario (y S.G. vinculados)	3.893,97	Ocupación lucrativa	57,20%	
S.G. adscritos	5.923,00	Ocupación * Aprov.unit.	0,143	
Total unidad	25.639,20			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	292,75
L	293,33
L	253,30
L	317,69

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2(0,4371)	692,08	0,437	302,51		302,51
R.A2(0,4371)	734,53	0,437	321,06		321,06
Ru.A2(0,4371)	8.135,17	0,437	3.555,88		3.555,88
Ru.A2(0,4371)	5.103,39	0,437	2.230,69		2.230,69

Observaciones

Antigua U.A. 4.2 del Plan Parcial Sector Los Urrutias 1
Adscrito SGEL.022.4



Ficha de unidad de actuación

UAG 1.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	11.751,70	Aprovechamiento	10.547,70
Viario (y S.G. vinculados)	4.279,60	Aprov. unitario	0,491	
S.G. adscritos	5.460,89	Ocupación lucrativa	54,68%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,268	
Total unidad	21.492,19			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.204,54
L	2.089,86
L	985,19

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	6.398,37	0,900	5.758,53		5.758,53
R.V1(0,9)	1.916,83	0,900	1.725,15		1.725,15
R.V1(0,9)	1.514,75	0,900	1.363,27		1.363,27
R.V1(0,9)	1.889,72	0,900	1.700,75		1.700,75
S	32,03	-			

Observaciones

Antigua U.A. 1.2 del PERI de El Algar



Ficha de unidad de actuación

UAG 10

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	18.027,01	25.193,01	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	6.210,83		Ocupación lucrativa	46,36%
S.G. adscritos	14.643,60		Ocupación * Aprov.unit.	0,300
Total unidad	38.881,45			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	190,82
L	1.160,01
L	1.123,60
L	1.261,40
L	1.170,00
L	1.305,00

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
S	32,00	-			
T.V4(1,4)	2.373,83	1,400	3.323,36		3.323,36
T.V4(1,4)	2.533,80	1,400	3.547,32		3.547,32
T.V4(1,4)	2.144,91	1,400	3.002,88		3.002,88
T.V4(1,4)	2.025,00	1,400	2.835,00		2.835,00
T.V4(1,4)	2.813,96	1,400	3.939,55		3.939,55
T.V4(1,4)	3.720,59	1,400	5.208,83		5.208,83
T.V4(1,4)	2.382,91	1,400	3.336,08		3.336,08

Observaciones

Antigua U.A. 10 del PERI de El Algar



Ficha de unidad de actuación

UAG 11

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	7.667,53	Aprovechamiento	14.184,93
Usos públicos locales	2.372,64	Aprov. unitario	0,721	
Viario (y S.G. vinculados)	9.630,48	Ocupación lucrativa	38,98%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,281	
Total unidad	19.670,64			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.244,54
L	1.128,10

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.135,08	1,850	2.099,90		2.099,90
R.V1	3.108,31	1,850	5.750,38		5.750,38
R.V1	335,65	1,850	620,95		620,95
R.V1	1.511,02	1,850	2.795,38		2.795,38
R.V1	1.577,47	1,850	2.918,33		2.918,33

Observaciones

Antigua U.A. 11 del PERI de El Algar



Ficha de unidad de actuación

UAG 16

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.108,83	Aprovechamiento	2.367,94
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,648
	Viario (y S.G. vinculados)	1.547,45	Ocupación lucrativa	57,68%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,374
	Total unidad	3.656,27		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.130,51	0,900	1.017,46		1.017,46
R.V1(0,9)	483,59	0,900	435,23		435,23
T.E1(V1)	494,73	1,850	915,26		915,26

Observaciones

Antigua U.A. 16 del PERI de El Algar



Ficha de unidad de actuación

UAG 17

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	1.123,18	Aprov. unitario	2.077,88
Viario (y S.G. vinculados)	330,90	Ocupación lucrativa	1,073	
S.G. adscritos	481,54	Ocupación * Aprov.unit.	58,03%	
	-		0,623	
Total unidad	1.935,61			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	330,90

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.123,18	1,850	2.077,88		2.077,88

Observaciones

Antigua U.A. 17 del PERI de El Algar



Ficha de unidad de actuación

UAG 18

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	6.105,20	Aprovechamiento	11.294,62
Usos públicos locales	809,88	Aprov. unitario	1,207	
Viario (y S.G. vinculados)	2.444,12	Ocupación lucrativa	65,23%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,787	
Total unidad	9.359,19			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	809,88

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.161,31	1,850	2.148,42		2.148,42
R.V1	2.985,61	1,850	5.523,39		5.523,39
R.V1	1.003,70	1,850	1.856,85		1.856,85
R.V1	954,57	1,850	1.765,96		1.765,96

Observaciones

Antigua U.A. 18 del PERI de El Algar



Ficha de unidad de actuación

UAG 19

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.702,24	Aprovechamiento	4.999,15
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,439
	Viarío (y S.G. vinculados)	771,73	Ocupación lucrativa	77,79%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	1,119
	Total unidad	3.473,97		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	2.702,24	1,850	4.999,15		4.999,15

Observaciones

Antigua U.A. 19 del PERI de El Algar



Ficha de unidad de actuación

UAG 2.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	16.096,36	Aprovechamiento	20.329,79
Usos públicos locales	7.531,27	Aprov. unitario	0,550	
Viario (y S.G. vinculados)	13.317,64	Ocupación lucrativa	43,57%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,240	
Total unidad	36.945,27			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	4.646,51
L	627,79
L	247,36
L	1.177,87
L	831,75

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.257,13	1,850	2.325,70		2.325,70
R.V1	1.775,75	1,850	3.285,13		3.285,13
R.V1	1.948,08	1,850	3.603,94		3.603,94
R.V1	1.200,00	1,850	2.220,00		2.220,00
R.V1(0,9)	2.798,22	0,900	2.518,40		2.518,40
R.V1(0,9)	2.834,23	0,900	2.550,81		2.550,81
R.V1(0,9)	2.409,75	0,900	2.168,78		2.168,78
R.V1(0,9)	1.841,15	0,900	1.657,03		1.657,03
S	32,05	-			

Observaciones

Antigua U.A. 2.1 del PERI de El Algar



Ficha de unidad de actuación

UAG 2.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	530,82	Aprov. unitario	0,540
Viario (y S.G. vinculados)	3.122,21	Ocupación lucrativa	60,00%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,324	
Total unidad	9.131,47			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	530,82

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	2.943,93	0,900	2.649,54		2.649,54
R.V1(0,9)	803,83	0,900	723,45		723,45
R.V1(0,9)	1.730,68	0,900	1.557,61		1.557,61

Observaciones

Antigua U.A. 2.2 del PERI de El Algar



Ficha de unidad de actuación

UAG 20

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
		Superficie		Superficie
	358,50		932,09	
	340,54		0,812	
	449,17		31,22%	
	-		0,253	
	1.148,21			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	340,54

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V2	358,50	2,600	932,09		932,09

Observaciones

Antigua U.A. 20 del PERI de El Algar



Ficha de unidad de actuación

UAG 4

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	12.650,68	Aprovechamiento	23.104,61
Usos públicos locales	3.336,57	Aprov. unitario	0,915	
Viario (y S.G. vinculados)	9.253,58	Ocupación lucrativa	50,12%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,459	
Total unidad	25.240,83			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	2.805,99
L	530,58

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	4.455,33	1,850	8.242,36		8.242,36
R.V1	2.223,16	1,850	4.112,85		4.112,85
R.V1(0,9)	2.316,51	0,900	2.084,86		2.084,86
R.V3	2.224,16	-		6.097,37	6.097,37
S	43,85	-			
T.E1(V1)	1.387,66	1,850	2.567,17		2.567,17

Observaciones

Antigua U.A. 4 del PERI de El Algar



Ficha de unidad de actuación

UAG 5

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	54.366,79	Aprovechamiento	71.296,67
	Usos públicos locales	15.055,24	Aprov. unitario	0,735
	Viario (y S.G. vinculados)	27.606,19	Ocupación lucrativa	56,03%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,412
	Total unidad	97.028,21		

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.420,79
L	1.440,45
L	1.400,00
L	1.400,00
L	1.400,00
L	1.400,00
L	450,42
L	5.170,51
L	973,08

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
Dj.E2(0,8)	6.008,97	0,800	4.807,17		4.807,17
R.V1	3.338,95	1,850	6.177,05		6.177,05
R.V1	4.726,54	1,850	8.744,10		8.744,10
R.V1	2.405,68	1,850	4.450,51		4.450,51
R.V1	1.628,87	1,850	3.013,42		3.013,42
R.V1	3.550,09	1,850	6.567,67		6.567,67
R.V1	2.811,17	1,850	5.200,66		5.200,66
R.V1	2.336,99	1,850	4.323,43		4.323,43
R.V1	3.408,30	1,850	6.305,35		6.305,35
R.V1(0,9)	2.019,80	0,900	1.817,82		1.817,82
R.V1(0,9)	3.608,83	0,900	3.247,95		3.247,95
R.V1(0,9)	2.966,12	0,900	2.669,51		2.669,51
R.V1(0,9)	2.533,61	0,900	2.280,25		2.280,25
R.V1(0,9)	4.343,00	0,900	3.908,70		3.908,70



Ficha de unidad de actuación

UAG 5

R.V1(0,9)	3.448,93	0,900	3.104,04	3.104,04
R.V1(0,9)	3.150,00	0,900	2.835,00	2.835,00
R.V1(0,9)	2.048,93	0,900	1.844,04	1.844,04
S	32,00	-		

Observaciones

Antigua U.A. 5 del PERI de El Algar



Ficha de unidad de actuación

UAG 6.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	4.511,89	Aprovechamiento	4.060,70
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,524
	Viario (y S.G. vinculados)	3.242,84	Ocupación lucrativa	58,18%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,305
	Total unidad	7.754,72		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.518,65	0,900	1.366,78		1.366,78
R.V1(0,9)	470,54	0,900	423,49		423,49
R.V1(0,9)	2.522,70	0,900	2.270,43		2.270,43

Observaciones

Antigua U.A. 6.1 del PERI de El Algar



Ficha de unidad de actuación

UAG 6.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.896,17	Aprovechamiento	2.606,56
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,534
	Viarío (y S.G. vinculados)	1.983,37	Ocupación lucrativa	59,35%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,317
	Total unidad	4.879,55		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	2.896,17	0,900	2.606,56		2.606,56

Observaciones

Antigua U.A. 6.2 del PERI de El Algar



Ficha de unidad de actuación

UAG 7

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	24.597,99	Aprovechamiento	25.788,08
Usos públicos locales	18.212,46	Aprov. unitario	0,425	
Viario (y S.G. vinculados)	17.872,36	Ocupación lucrativa	40,54%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,172	
Total unidad	60.682,80			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	5.703,30
L	828,32
L	1.560,98
L	1.884,41
L	4.549,65
L	3.685,80

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	2.524,61	1,850	4.670,52		4.670,52
R.V1	699,09	1,850	1.293,31		1.293,31
R.V1	399,95	1,850	739,90		739,90
R.V1	248,66	1,850	460,03		460,03
R.V1(0,9)	6.037,34	0,900	5.433,61		5.433,61
R.V1(0,9)	2.413,59	0,900	2.172,23		2.172,23
R.V1(0,9)	2.777,18	0,900	2.499,46		2.499,46
R.V1(0,9)	1.859,08	0,900	1.673,18		1.673,18
R.V1(0,9)	5.480,24	0,900	4.932,21		4.932,21
R.V1(0,9)	2.126,25	0,900	1.913,63		1.913,63
S	32,00	-			

Observaciones

Antigua U.A. 7 del PERI de El Algar



Ficha de unidad de actuación

UAG 8

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	27.339,36	26.653,50	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	3.335,00		Ocupación lucrativa	54,58%
S.G. adscritos	19.416,95		Ocupación * Aprov.unit.	0,290
	-			
Total unidad	50.091,31			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	3.335,00

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
S	31,98	-			
T.V4	3.506,80	0,900	3.156,12		3.156,12
T.V4	3.385,27	0,900	3.046,74		3.046,74
T.V4	3.645,51	0,900	3.280,96		3.280,96
T.V4	9.213,60	0,900	8.292,24		8.292,24
T.V4	3.402,51	0,900	3.062,26		3.062,26
T.V4(1,4)	4.153,69	1,400	5.815,17		5.815,17

Observaciones

Antigua U.A. 8 del PERI de El Algar



Ficha de unidad de actuación

UAL 1.A

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	4.107,81	Aprovechamiento	7.233,63
Usos públicos locales	1.519,70	Aprov. unitario	0,633	
Viario (y S.G. vinculados)	5.799,99	Ocupación lucrativa	35,95%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,228	
Total unidad	11.427,50			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.447,76
L	71,94

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	270,98	0,500	135,49		135,49
R.V1	958,35	1,850	1.772,96		1.772,96
R.V1	925,51	1,850	1.712,19		1.712,19
R.V1	1.368,49	1,850	2.531,70		2.531,70
R.V1	584,48	1,850	1.081,29		1.081,29

Observaciones

Antigua U.A. 1.A del PERI de La Aljorra



Ficha de unidad de actuación

UAL 1.B

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	5.527,48	Aprovechamiento	5.911,54
Usos públicos locales	1.462,17	Aprov. unitario	0,592	
Viario (y S.G. vinculados)	3.003,48	Ocupación lucrativa	55,31%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,327	
Total unidad	9.993,13			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.462,17

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	408,65	0,500	204,33		204,33
R.V1	935,65	1,850	1.730,95		1.730,95
R.V1	222,52	1,850	411,67		411,67
R.V1(0,9)	3.960,66	0,900	3.564,59		3.564,59

Observaciones

Antigua U.A. 1.B del PERI de La Aljorra



Ficha de unidad de actuación

UAL 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	7.050,71	Aprovechamiento	7.410,60
Usos públicos locales	444,06	Aprov. unitario	0,722	
Viario (y S.G. vinculados)	2.769,61	Ocupación lucrativa	68,69%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,496	
Total unidad	10.264,39			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	444,06

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	4.172,75	0,500	2.086,38		2.086,38
R.V1	1.103,88	1,850	2.042,18		2.042,18
R.V1	829,00	1,850	1.533,64		1.533,64
R.V1	945,08	1,850	1.748,40		1.748,40

Observaciones

Antigua U.A. 2 del PERI de La Aljorra



Ficha de unidad de actuación

UAL 4

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	19.558,50	-	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	6.029,80	-	Ocupación lucrativa	76,44%
S.G. adscritos	-	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,863
Total unidad	25.588,30			

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
D.E1(V1)	4.990,63	1,850	9.232,67		9.232,67
R.V1	4.234,33	1,850	7.833,52		7.833,52
R.V1	2.008,42	1,850	3.715,58		3.715,58
R.V1	636,46	1,850	1.177,45		1.177,45
R.V1(0,9)	1.107,32	0,900	996,59		996,59
R.V1(0,9)	1.016,40	0,900	914,76		914,76
R.V1(0,9)	3.283,53	0,900	2.955,18		2.955,18
R.V1(0,9)	2.281,40	0,900	2.053,26		2.053,26

Observaciones

Antigua U.A. 4 del PERI de La Aljorra



Ficha de unidad de actuación

UAL 5

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	2.932,46	Aprovechamiento	3.086,04
Usos públicos locales	761,02	Aprov. unitario	0,559	
Viario (y S.G. vinculados)	1.826,43	Ocupación lucrativa	53,13%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,297	
Total unidad	5.519,91			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	761,02

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	470,34	1,850	870,14		870,14
R.V1(0,9)	2.462,12	0,900	2.215,91		2.215,91

Observaciones

Antigua U.A. 5 del PERI de La Aljorra



Ficha de unidad de actuación

UAL 6

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	12.584,37	Aprovechamiento	11.325,93
Usos públicos locales	1.137,71	Aprov. unitario	0,551	
Viario (y S.G. vinculados)	6.850,12	Ocupación lucrativa	61,17%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,337	
Total unidad	20.572,20			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.137,71

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.157,06	0,900	1.041,36		1.041,36
R.V1(0,9)	1.658,04	0,900	1.492,23		1.492,23
R.V1(0,9)	2.044,07	0,900	1.839,67		1.839,67
R.V1(0,9)	2.517,60	0,900	2.265,84		2.265,84
R.V1(0,9)	5.207,59	0,900	4.686,83		4.686,83

Observaciones

Antigua UA 1 de La Aljorra (PG)



Ficha de unidad de actuación

UAN 10.3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	3.781,41	Aprovechamiento	5.717,35
Viario (y S.G. vinculados)	1.305,20	Aprov. unitario	0,752	
S.G. adscritos	2.519,18	Ocupación lucrativa	49,72%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,374	
Total unidad	7.605,78			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.305,20

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A5	2.840,57	1,400	3.976,80		3.976,80
R.V1	176,90	1,850	327,27		327,27
R.V1	763,94	1,850	1.413,28		1.413,28

Observaciones

Antigua U.A. 10.3 de San Antón



Ficha de unidad de actuación

UAN 15

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	1.089,65	Aprov. unitario	3.955,41
Viario (y S.G. vinculados)	654,20	Ocupación lucrativa	1,941	
S.G. adscritos	294,08	Ocupación * Aprov.unit.	53,47%	
	-		1,038	
Total unidad	2.037,92			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	654,20

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E2(3,63)	1.089,65	3,630	3.955,41		3.955,41

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

UAN 6.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	5.169,65	Aprovechamiento	23.780,39
Viario (y S.G. vinculados)	1.818,23	Aprov. unitario	1,998	
S.G. adscritos	4.913,95	Ocupación lucrativa	43,44%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,868	
Total unidad	11.901,84			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.818,23

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E2(4,6)	2.201,63	4,600	10.127,49		10.127,49
R.E2(4,6)	2.968,02	4,600	13.652,90		13.652,90

Observaciones

Antigua U.A. 6.1 de San Antón



Ficha de unidad de actuación

UAN 6.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	4.077,76	Aprovechamiento	17.911,59
Usos públicos locales	1.665,27	Aprov. unitario	1,745	
Viario (y S.G. vinculados)	4.522,29	Ocupación lucrativa	39,72%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,693	
Total unidad	10.265,33			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.665,27

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V2	387,01	2,600	1.006,23		1.006,23
R.V3	2.315,14	-		10.027,29	10.027,29
R.V3	1.375,61	-		6.878,07	6.878,07

Observaciones

Antigua U.A. 6.2 de San Antón



Ficha de unidad de actuación

UAZ 1.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.252,33	Aprovechamiento	2.316,81
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,344
	Viarío (y S.G. vinculados)	472,12	Ocupación lucrativa	72,62%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,976
	Total unidad	1.724,45		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.252,33	1,850	2.316,81		2.316,81

Observaciones

Antigua U.A. 1.1 del PERI de La Azohía



Ficha de unidad de actuación

UAZ 1.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.393,91	Aprovechamiento	2.578,73
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,349
	Viarío (y S.G. vinculados)	518,11	Ocupación lucrativa	72,90%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,983
	Total unidad	1.912,02		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.393,91	1,850	2.578,73		2.578,73

Observaciones

Antigua U.A. 1.2 del PERI de La Azohía



Ficha de unidad de actuación

UAZ 10

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	1.645,96	-	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	692,80	-	Ocupación lucrativa	70,38%
S.G. adscritos	-	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,294
Total unidad	2.338,76			

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	1.425,45	0,400	570,18		570,18
T.E1(V1)	220,50	1,850	407,93		407,93

Observaciones

Antigua U.A. 10 del PERI de La Azohía



Ficha de unidad de actuación

UAZ 3.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	4.764,48	Aprovechamiento	3.631,41
Usos públicos locales	771,92	Aprov. unitario	0,469	
Viario (y S.G. vinculados)	2.212,65	Ocupación lucrativa	61,48%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,288	
Total unidad	7.749,05			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	771,92

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	600,45	0,400	240,18		240,18
R.A2(0,7)	1.781,97	0,700	1.247,38		1.247,38
R.V1(0,9)	172,71	0,900	155,44		155,44
R.V1(0,9)	2.209,35	0,900	1.988,41		1.988,41

Observaciones

Antigua U.A. 3.1 del PERI de La Azohía



Ficha de unidad de actuación

UAZ 5

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	4.301,17	Aprovechamiento	2.580,70
Usos públicos locales	715,97	Aprov. unitario	0,429	
Viario (y S.G. vinculados)	995,76	Ocupación lucrativa	71,53%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,307	
Total unidad	6.012,91			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	715,97

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2(0,6)	1.985,35	0,600	1.191,21		1.191,21
R.A2(0,6)	2.315,82	0,600	1.389,49		1.389,49

Observaciones

Antigua U.A. 5 del PERI de La Azohía



Ficha de unidad de actuación

UAZ 6

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	3.756,66	Aprovechamiento	2.254,00
Viario (y S.G. vinculados)	765,20	Aprov. unitario	0,422	
S.G. adscritos	813,41	Ocupación lucrativa	70,41%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,297	
Total unidad	5.335,27			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	765,20

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2(0,6)	3.756,66	0,600	2.254,00		2.254,00

Observaciones

Antigua U.A. 6 del PERI de La Azohía



Ficha de unidad de actuación

UAZ 7

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.387,42	Aprovechamiento	1.432,45
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,475
	Viarío (y S.G. vinculados)	625,53	Ocupación lucrativa	79,24%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,377
	Total unidad	3.012,95		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2(0,6)	2.387,42	0,600	1.432,45		1.432,45

Observaciones

Antigua U.A. 7 del PERI de La Azohía



Ficha de unidad de actuación

UAZ 8

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	699,07	Aprovechamiento	680,20
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,566
	Viarío (y S.G. vinculados)	502,78	Ocupación lucrativa	58,17%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,329
	Total unidad	1.201,85		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2(0,6)	490,46	0,600	294,28		294,28
R.V1	208,61	1,850	385,92		385,92

Observaciones

Antigua U.A. 8 del PERI de La Azohía



Ficha de unidad de actuación

UAZ 9

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	987,82	Aprovechamiento	1.827,46
Viario (y S.G. vinculados)	175,06	Aprov. unitario	0,857	
S.G. adscritos	968,30	Ocupación lucrativa	46,35%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,397	
Total unidad	2.131,17			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	175,06

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
T.E1(V1)	987,82	1,850	1.827,46		1.827,46

Observaciones

Antigua U.A. 9 del PERI de La Azohía



Ficha de unidad de actuación

UBH 3.b

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	3.886,62	Aprovechamiento	6.419,00
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,956
	Viarío (y S.G. vinculados)	2.825,88	Ocupación lucrativa	57,90%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,554
	Total unidad	6.712,50		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.704,98	1,850	3.154,21		3.154,21
R.V1	1.369,80	1,850	2.534,14		2.534,14
R.V1(0,9)	811,84	0,900	730,66		730,66

Observaciones

Antigua U.A. 3.b de Barriada Hispanoamérica



Ficha de unidad de actuación

UBT 1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	11.701,44	Aprovechamiento	8.352,68
Usos públicos locales	2.723,49	Aprov. unitario	0,424	
Viario (y S.G. vinculados)	5.277,16	Ocupación lucrativa	59,39%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,252	
Total unidad	19.702,09			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	846,44
L	824,47
L	1.052,58

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
D.E1(V1)	735,65	1,850	1.360,95		1.360,95
R.A2	5.754,97	0,400	2.301,99		2.301,99
R.V1(0,9)	2.380,30	0,900	2.142,27		2.142,27
R.V1(0,9)	2.830,52	0,900	2.547,47		2.547,47

Observaciones

Antigua U.A. 1 de Los Beatos



Ficha de unidad de actuación

UBT 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	8.248,05	Aprovechamiento	4.124,03
Viario (y S.G. vinculados)	1.388,10	Aprov. unitario	0,305	
S.G. adscritos	3.871,90	Ocupación lucrativa	61,06%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,186	
Total unidad	13.508,06			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.388,10

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	8.248,05	0,500	4.124,03		4.124,03

Observaciones

Antigua U.A. 2 de Los Beatos



Ficha de unidad de actuación

UBT 3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	11.060,98	Aprovechamiento	9.954,88
Usos públicos locales	4.663,87	Aprov. unitario	0,516	
Viario (y S.G. vinculados)	3.575,34	Ocupación lucrativa	57,31%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,296	
Total unidad	19.300,19			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	4.663,87

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	7.857,60	0,900	7.071,84		7.071,84
R.V1(0,9)	3.203,39	0,900	2.883,05		2.883,05

Observaciones

Antigua U.A. 3 de Los Beatos



Ficha de unidad de actuación

UCE 4

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	58.980,77	Aprovechamiento	52.864,28
Usos públicos locales	12.870,69	Aprov. unitario	0,255	
Viario (y S.G. vinculados)	135.143,92	Ocupación lucrativa	28,49%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,073	
Total unidad	206.995,38			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	89,12
L	4.665,34
L	1.182,85
L	1.072,66
L	5.860,73

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A1	6.924,91	0,200	1.384,98		1.384,98
R.A6(1,870)	9.139,72	1,870	17.086,77		17.086,77
R.A6(2,434)	1.478,98	2,434	3.600,00		3.600,00
R.V1(0,20)	1.853,50	0,200	370,70		370,70
R.V1(0,542)	994,26	0,542	538,89		538,89
R.V1(0,70)	3.130,33	0,700	2.191,23		2.191,23
R.V1(0,70)	3.677,31	0,700	2.574,12		2.574,12
R.V1(0,70)	17.286,56	0,700	12.100,59		12.100,59
R.V1(0,90)	3.561,79	0,900	3.205,61		3.205,61
R.V1(0,90)	1.531,86	0,900	1.378,68		1.378,68
R.V1(0,90)	4.385,69	0,900	3.947,12		3.947,12
R.V1(0,90)	4.983,98	0,900	4.485,58		4.485,58
S	31,87	-			

Observaciones

Antigua U.A. 4 del Plan Parcial CO3-CO4



Ficha de unidad de actuación

UCH 2.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	3.407,88	Aprovechamiento	1.363,15
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,300
	Viarío (y S.G. vinculados)	1.132,59	Ocupación lucrativa	75,06%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,225
	Total unidad	4.540,47		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	918,53	0,400	367,41		367,41
R.A2	1.331,34	0,400	532,54		532,54
R.A2	1.158,01	0,400	463,21		463,21

Observaciones

Antigua U.A. 2.2 del PERI de La Chapineta



Ficha de unidad de actuación

UCH 3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	5.799,58	Aprovechamiento	9.740,11
Usos públicos locales	3.172,32	Aprov. unitario	0,574	
Viario (y S.G. vinculados)	8.002,44	Ocupación lucrativa	34,17%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,196	
Total unidad	16.974,33			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	3.172,32

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	3.110,92	1,850	5.755,20		5.755,20
R.V1(1,20)	1.171,61	1,200	1.405,94		1.405,94
R.V1(1,70)	1.517,04	1,700	2.578,98		2.578,98

Observaciones

Antigua U.A. 3 del PERI de La Chapineta



Ficha de unidad de actuación

UCM 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	8.462,91	Aprovechamiento	7.616,62
Usos públicos locales	5.400,97	Aprov. unitario	0,413	
Viario (y S.G. vinculados)	4.560,19	Ocupación lucrativa	45,93%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,190	
Total unidad	18.424,06			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	2.081,52
L	1.539,78
L	1.779,66

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	2.878,63	0,900	2.590,77		2.590,77
R.V1(0,9)	5.584,27	0,900	5.025,85		5.025,85

Observaciones

Antigua U.A. 2 de Lo Campano



Ficha de unidad de actuación

UCN 1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	10.775,83	Aprovechamiento	19.083,56
Usos públicos locales	11.793,55	Aprov. unitario	0,635	
Viario (y S.G. vinculados)	7.493,62	Ocupación lucrativa	35,84%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,228	
Total unidad	30.062,99			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	11.793,55

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	3.280,28	1,850	6.068,52		6.068,52
R.V1	5.388,84	1,850	9.969,36		9.969,36
R.V1	546,21	1,850	1.010,49		1.010,49
R.V1(0,9)	896,54	0,900	806,89		806,89
T.E1(V1)	663,95	1,850	1.228,30		1.228,30

Observaciones

Antigua U.A. 1 del PERI de Canteras



Ficha de unidad de actuación

UCN 10

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	3.305,12	Aprovechamiento	2.974,61
Viario (y S.G. vinculados)	1.037,83	Aprov. unitario	0,464	
S.G. adscritos	2.066,70	Ocupación lucrativa	51,56%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,239	
Total unidad	6.409,65			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.037,83

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	3.305,12	0,900	2.974,61		2.974,61

Observaciones

Antigua U.A. 10 del PERI de Canteras



Ficha de unidad de actuación

UCN 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.464,93	Aprovechamiento	2.710,11
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,992
	Viarío (y S.G. vinculados)	1.266,76	Ocupación lucrativa	53,63%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,532
	Total unidad	2.731,69		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	248,28	1,850	459,31		459,31
R.V1	1.216,65	1,850	2.250,80		2.250,80

Observaciones

Antigua U.A. 2 del PERI de Canteras



Ficha de unidad de actuación

UCN 3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	5.670,20	Aprovechamiento	10.489,86
Usos públicos locales	1.084,59	Aprov. unitario	1,123	
Viario (y S.G. vinculados)	2.582,07	Ocupación lucrativa	60,73%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,682	
Total unidad	9.336,85			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	999,40
L	85,19

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.384,14	1,850	2.560,67		2.560,67
R.V1	1.130,66	1,850	2.091,72		2.091,72
R.V1	1.792,13	1,850	3.315,43		3.315,43
R.V1	1.363,27	1,850	2.522,05		2.522,05

Observaciones

Antigua U.A. 3 del PERI de Canteras



Ficha de unidad de actuación

UCN 4

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.497,05	Aprovechamiento	4.619,54
	Usos públicos locales	400,80	Aprov. unitario	1,102
	Viario (y S.G. vinculados)	1.294,47	Ocupación lucrativa	59,56%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,656
	Total unidad	4.192,32		

Usos públicos

Norma	Superficie
L	400,80

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.390,63	1,850	2.572,67		2.572,67
R.V1	1.106,42	1,850	2.046,87		2.046,87

Observaciones

Antigua U.A. 4 del PERI de Canteras



Ficha de unidad de actuación

UCN 6

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	3.884,13	Aprovechamiento	5.498,67
Usos públicos locales	849,82	Aprov. unitario	0,705	
Viario (y S.G. vinculados)	3.066,02	Ocupación lucrativa	49,80%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,351	
Total unidad	7.799,97			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	849,82

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.339,82	1,850	2.478,66		2.478,66
R.V1	768,56	1,850	1.421,83		1.421,83
R.V1(0,9)	1.775,75	0,900	1.598,18		1.598,18

Observaciones

Antigua U.A. 6 del PERI de Canteras



Ficha de unidad de actuación

UCN 7

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	4.629,80	Aprovechamiento	5.058,50
Usos públicos locales	534,60	Aprov. unitario	0,634	
Viario (y S.G. vinculados)	2.813,53	Ocupación lucrativa	58,03%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,368	
Total unidad	7.977,93			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	534,60

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	938,61	1,850	1.736,43		1.736,43
R.V1(0,9)	1.428,20	0,900	1.285,38		1.285,38
R.V1(0,9)	2.262,99	0,900	2.036,69		2.036,69

Observaciones

Antigua U.A. 7 del PERI de Canteras



Ficha de unidad de actuación

UCN 8

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.156,67	Aprovechamiento	1.470,58
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,807
	Viaro (y S.G. vinculados)	665,11	Ocupación lucrativa	63,49%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,513
	Total unidad	1.821,78		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	452,19	1,850	836,55		836,55
R.V1(0,9)	704,48	0,900	634,03		634,03

Observaciones

Antigua U.A. 8 del PERI de Canteras



Ficha de unidad de actuación

UCN 9

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	1.200,52	Aprov. unitario	1.080,47
Viario (y S.G. vinculados)	816,76	Ocupación lucrativa	0,360	
S.G. adscritos	980,22	Ocupación * Aprov.unit.	40,05%	
	-		0,144	
Total unidad	2.997,50			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	816,76

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.200,52	0,900	1.080,47		1.080,47

Observaciones

Antigua U.A. 9 del PERI de Canteras



Ficha de unidad de actuación

UCN A

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
		744,45		1.377,23
	Usos públicos locales	247,45	Aprov. unitario	1,123
	Viario (y S.G. vinculados)	234,59	Ocupación lucrativa	60,70%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,682
	Total unidad	1.226,49		

Usos públicos

Norma	Superficie
L	247,45

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	744,45	1,850	1.377,23		1.377,23

Observaciones

Antigua U.A. A del PERI de Canteras



Ficha de unidad de actuación

UCN B

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	865,38	Aprovechamiento	1.600,96
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,402
	Viarío (y S.G. vinculados)	276,89	Ocupación lucrativa	75,76%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	1,062
	Total unidad	1.142,27		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	865,38	1,850	1.600,96		1.600,96

Observaciones

Antigua U.A. B del PERI de Canteras



Ficha de unidad de actuación

UCN C

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	2.120,85	Aprov. unitario	1.908,77
Viario (y S.G. vinculados)	1.298,41	Ocupación lucrativa	0,457	
S.G. adscritos	755,29	Ocupación * Aprov.unit.	50,80%	
	-		0,232	
Total unidad	4.174,56			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	618,45
L	679,96

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	2.120,85	0,900	1.908,77		1.908,77

Observaciones

Antigua U.A. C del PERI de Canteras



Ficha de unidad de actuación

UCP 15

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	11.559,22	Aprovechamiento	12.186,68
Usos públicos locales	2.189,54	Aprov. unitario	0,644	
Viario (y S.G. vinculados)	5.174,64	Ocupación lucrativa	61,08%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,393	
Total unidad	18.923,40			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	2.189,54

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
	2.603,82	-			
R.E1(A5)	8.704,77	1,400	12.186,68		12.186,68
S	53,90	-			
S	196,74	-			

Observaciones

Antigua U.A. 15 de Cabo de Palos



Ficha de unidad de actuación

UCP 16

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	823,73	Aprovechamiento	741,36
Viario (y S.G. vinculados)	505,14	Aprov. unitario	0,305	
S.G. adscritos	1.105,05	Ocupación lucrativa	33,84%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,103	
Total unidad	2.433,92			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	505,14

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	823,73	0,900	741,36		741,36

Observaciones

Antigua U.A. 16 de Cabo de Palos



Ficha de unidad de actuación

UCP 17

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	4.591,61	Aprovechamiento	5.307,90
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,765
	Viaro (y S.G. vinculados)	2.346,79	Ocupación lucrativa	66,18%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,506
	Total unidad	6.938,40		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
T.V1(1,156)	4.591,61	1,156	5.307,90		5.307,90

Observaciones

Antigua U.A. 17 de Cabo de Palos



Ficha de unidad de actuación

UCP 2.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	303,40	Aprovechamiento	333,74
Usos públicos locales	91,30	Aprov. unitario	0,678	
Viarío (y S.G. vinculados)	97,37	Ocupación lucrativa	61,66%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,418	
Total unidad	492,06			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	91,30

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E2(1,1)	303,40	1,100	333,74		333,74

Observaciones

Antigua U.A. 2.2 de Cabo de Palos



Ficha de unidad de actuación

UCP 4

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	10.986,50	3.786,77	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	1.037,90		Ocupación lucrativa	69,81%
S.G. adscritos	3.713,29		Ocupación * Aprov.unit.	0,168
	-			
Total unidad	15.737,69			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.037,90

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A1	3.039,16	0,200	607,83		607,83
R.A2	2.810,19	0,400	1.124,08		1.124,08
R.A2	5.137,14	0,400	2.054,86		2.054,86

Observaciones

Antigua U.A. 4 de Cabo de Palos



Ficha de unidad de actuación

UCP 9

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	4.530,31	Aprovechamiento	2.265,16
Usos públicos locales	501,07	Aprov. unitario	0,314	
Viario (y S.G. vinculados)	2.176,11	Ocupación lucrativa	62,86%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,198	
Total unidad	7.207,50			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	501,07

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	1.792,50	0,500	896,25		896,25
R.A3	1.788,15	0,500	894,07		894,07
R.A3	500,38	0,500	250,19		250,19
R.A3	449,28	0,500	224,64		224,64

Observaciones

Antigua U.A. 9 de Cabo de Palos



Ficha de unidad de actuación

UCS 3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	3.643,67	Aprovechamiento	15.449,14
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,709
	Viaro (y S.G. vinculados)	18.144,44	Ocupación lucrativa	16,72%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,119
	Total unidad	21.788,10		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E2(4,24)	3.643,67	4,240	15.449,14		15.449,14

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

UDC 1.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	14.017,43	Aprovechamiento	25.932,24
Usos públicos locales	7.704,61	Aprov. unitario	0,898	
Viario (y S.G. vinculados)	7.145,23	Ocupación lucrativa	48,56%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,436	
Total unidad	28.867,27			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	1.454,77
E	1.157,09
L	5.092,75

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.249,77	1,850	2.312,07		2.312,07
R.V1	3.046,45	1,850	5.635,94		5.635,94
R.V1	1.328,40	1,850	2.457,54		2.457,54
R.V1	1.953,28	1,850	3.613,58		3.613,58
R.V1	2.603,49	1,850	4.816,46		4.816,46
R.V1	3.836,04	1,850	7.096,67		7.096,67

Observaciones

Antigua U.A. 1.1 de Dolores Centro



Ficha de unidad de actuación

UDC 2.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	10.588,27	Aprovechamiento	4.235,31
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,349
	Viarío (y S.G. vinculados)	1.536,88	Ocupación lucrativa	87,32%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,305
	Total unidad	12.125,14		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E1(A2)	10.588,27	0,400	4.235,31		4.235,31

Observaciones

Antigua U.A. 2.1 de Dolores Centro



Ficha de unidad de actuación

UDC 2.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	5.226,89	Aprovechamiento	5.701,74
Viario (y S.G. vinculados)	1.104,16	Aprov. unitario	0,743	
S.G. adscritos	1.346,20	Ocupación lucrativa	68,08%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,506	
Total unidad	7.677,26			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.104,16

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	533,20	1,850	986,41		986,41
R.V1	516,84	1,850	956,15		956,15
R.V1(0,9)	4.176,86	0,900	3.759,17		3.759,17

Observaciones

Antigua U.A. 2.2 de Dolores Centro



Ficha de unidad de actuación

UDE 3.1.a

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.271,60	Aprovechamiento	3.171,24
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,040
	Viarío (y S.G. vinculados)	778,59	Ocupación lucrativa	74,47%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,774
	Total unidad	3.050,19		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V2	351,50	2,600	913,90		913,90
R.V3	1.920,10	-		2.257,34	2.257,34

Observaciones

Antigua U.A. 3.1.a de Dolores Este



Ficha de unidad de actuación

UDE 4.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	8.384,89	Aprovechamiento	7.546,40
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,693
	Viarío (y S.G. vinculados)	2.502,20	Ocupación lucrativa	77,02%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,534
	Total unidad	10.887,09		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
T.V4	8.384,89	0,900	7.546,40		7.546,40

Observaciones

Antigua U.A. 4.2 de Dolores Este



Ficha de unidad de actuación

UEA 10

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	3.334,14	Aprov. unitario	3.000,73
Viario (y S.G. vinculados)	639,45	Ocupación lucrativa	0,507	
S.G. adscritos	1.944,97	Ocupación * Aprov.unit.	56,33%	
	-		0,286	
Total unidad	5.918,57			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	639,45

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	365,14	0,900	328,62		328,62
R.V1(0,9)	2.969,01	0,900	2.672,11		2.672,11

Observaciones

Antigua U.A. 10 del PERI de El Albuñón



Ficha de unidad de actuación

UEA 11

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	4.872,02	Aprovechamiento	4.384,81
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,728
	Viarío (y S.G. vinculados)	1.153,14	Ocupación lucrativa	80,86%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,588
	Total unidad	6.025,15		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	4.872,02	0,900	4.384,81		4.384,81

Observaciones

Antigua U.A. 11 del PERI de El Albuñón



Ficha de unidad de actuación

UEA 16

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.836,93	Aprovechamiento	1.653,23
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,851
	Viaro (y S.G. vinculados)	106,02	Ocupación lucrativa	94,54%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,804
	Total unidad	1.942,95		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.836,93	0,900	1.653,23		1.653,23

Observaciones

Antigua U.A. 16 del PERI de El Albuñón



Ficha de unidad de actuación

UEA 17

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	4.132,52	Aprovechamiento	5.920,63
	Usos públicos locales	788,70	Aprov. unitario	0,831
	Viarío (y S.G. vinculados)	2.200,23	Ocupación lucrativa	58,03%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,482
	Total unidad	7.121,44		

Usos públicos

Norma	Superficie
L	788,70

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	2.317,23	1,850	4.286,87		4.286,87
R.V1(0,9)	1.815,29	0,900	1.633,76		1.633,76

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

UEA 5

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	3.209,03	Usos públicos locales	2.085,41
Viario (y S.G. vinculados)	1.358,77	Viario (y S.G. vinculados)	0,332	
S.G. adscritos	1.718,24	S.G. adscritos	51,05%	
	-	S.G. adscritos	0,169	
Total unidad	6.286,04			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	476,20
L	882,57

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	1.479,78	0,400	591,91		591,91
R.V1(0,40)	125,65	0,400	50,26		50,26
R.V1(0,9)	1.603,60	0,900	1.443,24		1.443,24

Observaciones

Antigua U.A. 5 del PERI de El Albuñón



Ficha de unidad de actuación

UEA 8.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.750,90	Aprovechamiento	1.575,81
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,815
	Viaro (y S.G. vinculados)	181,66	Ocupación lucrativa	90,60%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,739
	Total unidad	1.932,56		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.750,90	0,900	1.575,81		1.575,81

Observaciones

Antigua U.A. 8.1 del PERI de El Albuñón



Ficha de unidad de actuación

UEA 8.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.492,13	Aprovechamiento	1.342,92
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,801
	Viarío (y S.G. vinculados)	185,10	Ocupación lucrativa	88,96%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,712
	Total unidad	1.677,23		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.492,13	0,900	1.342,92		1.342,92

Observaciones

Antigua U.A. 8.2 del PERI de El Albuñón



Ficha de unidad de actuación

UEA 8.3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.546,66	Aprovechamiento	1.392,00
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,821
	Viarío (y S.G. vinculados)	147,84	Ocupación lucrativa	91,28%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,750
	Total unidad	1.694,51		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.546,66	0,900	1.392,00		1.392,00

Observaciones

Antigua U.A. 8.3 del PERI de El Albuñón



Ficha de unidad de actuación

UEA 8.5

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.262,98	Aprovechamiento	1.136,68
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,555
	Viarío (y S.G. vinculados)	786,03	Ocupación lucrativa	61,64%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,342
	Total unidad	2.049,01		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.262,98	0,900	1.136,68		1.136,68

Observaciones

Antigua U.A. 8.5 del PERI de El Albuñón



Ficha de unidad de actuación

UEA 9

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	13.176,87	Aprovechamiento	9.693,80
Usos públicos locales	1.594,41	Aprov. unitario	0,525	
Viario (y S.G. vinculados)	3.676,65	Ocupación lucrativa	71,43%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,375	
Total unidad	18.447,93			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.594,41

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	1.405,38	0,400	562,15		562,15
R.A2	7.735,41	0,400	3.094,16		3.094,16
R.V1	925,52	1,850	1.712,22		1.712,22
R.V1	1.606,06	1,850	2.971,22		2.971,22
R.V1(0,9)	1.504,50	0,900	1.354,05		1.354,05

Observaciones

Antigua U.A. 9 del PERI de El Albuñón



Ficha de unidad de actuación

UEB 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	7.609,96	5.449,93	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	1.170,00		Ocupación lucrativa	57,59%
S.G. adscritos	4.433,77		Ocupación * Aprov.unit.	0,238
	-			
Total unidad	13.213,73			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.170,00

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	1.963,25	0,400	785,30		785,30
R.A3	2.171,31	0,500	1.085,66		1.085,66
R.A3	1.185,79	0,500	592,90		592,90
R.A3	925,70	0,500	462,85		462,85
R.V1	661,55	1,850	1.223,88		1.223,88
R.V1	702,35	1,850	1.299,35		1.299,35

Observaciones

Antigua U.A. 2 de El Beal



Ficha de unidad de actuación

UEB 5

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	4.714,58	Aprovechamiento	2.357,29
Usos públicos locales	976,32	Aprov. unitario	0,301	
Viario (y S.G. vinculados)	2.148,00	Ocupación lucrativa	60,14%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,181	
Total unidad	7.838,90			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	976,32

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	1.085,12	0,500	542,56		542,56
R.A3	1.060,58	0,500	530,29		530,29
R.A3	1.298,12	0,500	649,06		649,06
R.A3	1.270,75	0,500	635,37		635,37

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

UEN 10

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	421,35	-	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	87,43	-	Ocupación lucrativa	4,113
S.G. adscritos	-	-	Ocupación * Aprov.unit.	82,82%
Total unidad	508,79			3,406

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E1(V3)	421,35	-		2.092,44	2.092,44

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

UEN 11

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	1.707,62	Aprov. unitario	3.585,99
Viario (y S.G. vinculados)	2.109,87	Ocupación lucrativa	0,939	
S.G. adscritos	0,00	Ocupación * Aprov.unit.	44,73%	
Total unidad	-		0,420	

Usos públicos

Norma	Superficie
E	2.109,87

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E2(2,10)	1.707,62	2,100	3.585,99		3.585,99

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

UEN 12

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	1.963,31	1.599,52	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	0,00		Ocupación lucrativa	2,243
S.G. adscritos	-		Ocupación * Aprov.unit.	55,11%
Total unidad	3.562,82			1,236

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.599,52

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E2(4,07)	1.963,31	4,070	7.990,65		7.990,65

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

UEN 13

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	5.571,58	Aprovechamiento	15.043,26
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,580
	Viarío (y S.G. vinculados)	20.380,57	Ocupación lucrativa	21,47%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,124
	Total unidad	25.952,15		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
D.E2(2,70)	5.571,58	2,700	15.043,26		15.043,26

Observaciones

Antigua U.A. 13 de Ensanche



Ficha de unidad de actuación

UEN 4

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	19.491,79	Aprovechamiento	48.729,47
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,070
	Viaro (y S.G. vinculados)	26.040,62	Ocupación lucrativa	42,81%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,458
	Total unidad	45.532,40		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E2(2,5)	19.491,79	2,500	48.729,47		48.729,47

Observaciones

Antigua U.A. 4 de Ensanche



Ficha de unidad de actuación

UEN 7

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	14.138,05	Aprovechamiento	70.690,26
Usos públicos locales	12.683,86	Aprov. unitario	1,966	
Viario (y S.G. vinculados)	9.134,21	Ocupación lucrativa	39,32%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,773	
Total unidad	35.956,12			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	6.804,23
L	4.621,08
L	1.258,56

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E2(5,0)	6.446,05	5,000	32.230,23		32.230,23
R.E2(5,0)	7.692,01	5,000	38.460,03		38.460,03

Observaciones

Antigua U.A. 7 de Ensanche



Ficha de unidad de actuación

UEN 8

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.007,75	Aprovechamiento	6.023,24
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,877
	Viarío (y S.G. vinculados)	1.201,41	Ocupación lucrativa	62,56%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	1,174
	Total unidad	3.209,16		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E2(3,00)	2.007,75	3,000	6.023,24		6.023,24

Observaciones

Antigua U.A. 8 de Ensanche



Ficha de unidad de actuación

UEN 9

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	4.059,39	Usos públicos locales	36.534,53
Viario (y S.G. vinculados)	5.786,97	Viario (y S.G. vinculados)	3,542	
S.G. adscritos	467,40	S.G. adscritos	39,36%	
	-	S.G. adscritos	1,394	
Total unidad	10.313,76			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	5.786,97

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V3	2.024,61	-	18.221,52	18.221,52	
R.V3	2.034,78	-	18.313,01	18.313,01	

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

UES 1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	6.516,60	Aprovechamiento	11.279,75
Usos públicos locales	1.769,28	Aprov. unitario	0,991	
Viario (y S.G. vinculados)	3.093,18	Ocupación lucrativa	57,27%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,568	
Total unidad	11.379,07			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.769,28

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	574,79	0,500	287,39		287,39
R.V1	1.227,21	1,850	2.270,35		2.270,35
R.V1	2.912,01	1,850	5.387,22		5.387,22
R.V1	1.802,59	1,850	3.334,79		3.334,79

Observaciones

Antigua U.A. 1 de El Estrecho



Ficha de unidad de actuación

UES 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	3.670,05	Aprovechamiento	4.372,66
Viario (y S.G. vinculados)	1.363,93	Aprov. unitario	0,600	
S.G. adscritos	2.250,35	Ocupación lucrativa	50,38%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,302	
Total unidad	7.284,33			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.363,93

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	425,55	1,850	787,28		787,28
R.V1	700,36	1,850	1.295,67		1.295,67
T.V1(0,9)	2.544,13	0,900	2.289,72		2.289,72

Observaciones

Antigua U.A. 2 de El Estrecho



Ficha de unidad de actuación

UES 5

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	1.641,98	1.015,15	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	1.028,47		Ocupación lucrativa	0,824
S.G. adscritos	-		Ocupación * Aprov.unit.	44,55%
Total unidad	3.685,59			0,367

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.015,15

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.641,98	1,850	3.037,65		3.037,65

Observaciones

Antigua U.A. 5 de El estrecho



Ficha de unidad de actuación

UES 7

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.848,80	Aprovechamiento	3.420,28
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,772
	Viarío (y S.G. vinculados)	2.584,26	Ocupación lucrativa	41,70%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,322
	Total unidad	4.433,06		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.848,80	1,850	3.420,28		3.420,28

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

UIM 1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	5.998,08	Aprovechamiento	3.676,84
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,378
	Viaro (y S.G. vinculados)	3.738,61	Ocupación lucrativa	61,60%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,233
	Total unidad	9.736,70		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
Dj.E2(0,8)	3.194,01	0,800	2.555,21		2.555,21
T.E1(A2)	2.804,07	0,400	1.121,63		1.121,63

Observaciones

Antigua U.A. 1 de Islas Menores



Ficha de unidad de actuación

UIP 2.3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	4.815,73	Aprovechamiento	963,15
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,197
	Viarío (y S.G. vinculados)	75,05	Ocupación lucrativa	98,47%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,194
	Total unidad	4.890,78		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A1	4.815,73	0,200	963,15		963,15

Observaciones

Antigua U.A. 2.3 del PERI de Isla Plana



Ficha de unidad de actuación

UIP 2.4

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.094,51	Aprovechamiento	837,81
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,341
	Viarío (y S.G. vinculados)	364,88	Ocupación lucrativa	85,16%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,290
	Total unidad	2.459,39		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	2.094,51	0,400	837,81		837,81

Observaciones

Antigua U.A. 2.4 del PERI de Isla Plana



Ficha de unidad de actuación

UIP 3.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	11.843,74	Aprovechamiento	4.946,42
Usos públicos locales	151,36	Aprov. unitario	0,330	
Viario (y S.G. vinculados)	2.979,14	Ocupación lucrativa	79,09%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,261	
Total unidad	14.974,24			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	151,36

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	2.749,78	0,400	1.099,91		1.099,91
R.A2	3.179,02	0,400	1.271,61		1.271,61
R.A2	3.500,31	0,400	1.400,12		1.400,12
R.A2	1.996,78	0,400	798,71		798,71
R.V1(0,9)	417,85	0,900	376,06		376,06

Observaciones

Antigua U.A. 3.1 del PERI de Isla Plana



Ficha de unidad de actuación

UIP 3.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	2.737,66	3.183,30	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	1.630,78		Ocupación lucrativa	41,35%
S.G. adscritos	2.252,48		Ocupación * Aprov.unit.	0,199
	-			
Total unidad	6.620,91			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	586,15
L	1.044,63

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	757,27	1,850	1.400,96		1.400,96
R.V1(0,9)	352,31	0,900	317,08		317,08
R.V1(0,9)	1.628,07	0,900	1.465,26		1.465,26

Observaciones

Antigua U.A. 3.2 del PERI de Isla Plana



Ficha de unidad de actuación

UIP 5.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	128,49	Aprov. unitario	0,617
Viario (y S.G. vinculados)	593,84	Ocupación lucrativa	68,56%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,423	
Total unidad	2.297,61			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	128,49

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.575,28	0,900	1.417,75		1.417,75

Observaciones

Antigua U.A. 5.1 del PERI de Isla Plana



Ficha de unidad de actuación

UIP 5.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	1.154,00	Aprovechamiento	2.134,91
Usos públicos locales	862,42	Aprov. unitario	0,836	
Viario (y S.G. vinculados)	537,18	Ocupación lucrativa	45,19%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,378	
Total unidad	2.553,60			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	862,42

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.154,00	1,850	2.134,91		2.134,91

Observaciones

Antigua U.A. 5.2 del PERI de Isla Plana



Ficha de unidad de actuación

UIP 6.1.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	5.230,77	Aprovechamiento	2.078,86
Usos públicos locales	1.489,75	Aprov. unitario	0,272	
Viario (y S.G. vinculados)	930,50	Ocupación lucrativa	68,37%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,186	
Total unidad	7.651,02			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.489,75

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	5.197,15	0,400	2.078,86		2.078,86
S	33,62	-			

Observaciones

Antigua U.A. 6.1.2 del PERI de Isla Plana



Ficha de unidad de actuación

UIP 6.5

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	75,72	Aprovechamiento	140,08
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,974
	Viaro (y S.G. vinculados)	68,07	Ocupación lucrativa	52,66%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,513
	Total unidad	143,79		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	75,72	1,850	140,08		140,08

Observaciones

Antigua U.A. 6.5 del PERI de Isla Plana



Ficha de unidad de actuación

UIP 6.6

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	2.220,82	Aprovechamiento	1.998,74
Viario (y S.G. vinculados)	920,70	Aprov. unitario	0,412	
S.G. adscritos	1.708,87	Ocupación lucrativa	45,79%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,189	
Total unidad	4.850,39			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	920,70

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	482,36	0,900	434,12		434,12
R.V1(0,9)	720,66	0,900	648,60		648,60
R.V1(0,9)	386,26	0,900	347,63		347,63
R.V1(0,9)	631,54	0,900	568,39		568,39

Observaciones

Antigua U.A. 6.6 del PERI de Isla Plana



Ficha de unidad de actuación

UIP 6.7

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	2.877,08	Aprov. unitario	1.150,83
Viario (y S.G. vinculados)	1.280,78	Ocupación lucrativa	0,222	
S.G. adscritos	1.016,63	Ocupación * Aprov.unit.	55,60%	
Total unidad	5.174,49			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	477,88
L	802,90

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	2.877,08	0,400	1.150,83		1.150,83

Observaciones

Antigua U.A. 6.7 del PERI de Isla Plana



Ficha de unidad de actuación

UIP 7.3.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.751,29	Aprovechamiento	700,52
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,283
	Viarío (y S.G. vinculados)	723,75	Ocupación lucrativa	70,76%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,200
	Total unidad	2.475,04		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	1.751,29	0,400	700,52		700,52

Observaciones

Antigua U.A. 7.3.1 del PERI de Isla Plana



Ficha de unidad de actuación

UIP 7.3.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	7.083,56	Aprovechamiento	3.853,71
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,408
	Viario (y S.G. vinculados)	2.356,17	Ocupación lucrativa	75,04%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,306
	Total unidad	9.439,73		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	2.806,13	0,400	1.122,45		1.122,45
R.A2	2.236,85	0,400	894,74		894,74
R.V1(0,9)	188,61	0,900	169,75		169,75
R.V1(0,9)	1.851,96	0,900	1.666,77		1.666,77

Observaciones

Antigua U.A. 7.3.2 del PERI de Isla Plana



Ficha de unidad de actuación

UIP 7.4

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	9.924,83	Aprovechamiento	8.107,65
Usos públicos locales	3.857,27	Aprov. unitario	0,457	
Viario (y S.G. vinculados)	3.961,78	Ocupación lucrativa	55,93%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,256	
Total unidad	17.743,88			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.997,18
L	1.860,08

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	1.111,16	0,400	444,47		444,47
R.A2	2.588,28	0,400	1.035,31		1.035,31
R.A2	2.827,27	0,400	1.130,91		1.130,91
R.V1	165,45	1,850	306,09		306,09
R.V1	551,11	1,850	1.019,56		1.019,56
R.V1	1.850,45	1,850	3.423,33		3.423,33
R.V1(0,9)	831,09	0,900	747,98		747,98

Observaciones

Antigua U.A. 7.4 del PERI de Isla Plana



Ficha de unidad de actuación

UIP 8.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	7.689,88	Aprovechamiento	6.411,68
Usos públicos locales	1.203,82	Aprov. unitario	0,471	
Viario (y S.G. vinculados)	4.716,46	Ocupación lucrativa	56,50%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,266	
Total unidad	13.610,16			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.203,82

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
D.E2(0,4)	731,00	0,400	292,40		292,40
R.A2	4.658,38	0,400	1.863,35		1.863,35
R.V1	645,00	1,850	1.193,25		1.193,25
R.V1	1.655,50	1,850	3.062,68		3.062,68

Observaciones

Antigua U.A. 8.1 del PERI de Isla Plana



Ficha de unidad de actuación

UIP 8.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	3.464,23	Aprovechamiento	3.117,80
Viario (y S.G. vinculados)	630,87	Aprov. unitario	0,571	
S.G. adscritos	1.361,20	Ocupación lucrativa	63,49%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,363	
Total unidad	5.456,31			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	630,87

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	3.464,23	0,900	3.117,80		3.117,80

Observaciones

Antigua U.A. 8.2 del PERI de Isla Plana



Ficha de unidad de actuación

UIP 9.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	1.194,90	157,53	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	363,90		Ocupación lucrativa	0,627
S.G. adscritos	-		Ocupación * Aprov.unit.	69,62%
Total unidad	1.716,32			0,436

Usos públicos

Norma	Superficie
L	157,53

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.194,90	0,900	1.075,41		1.075,41

Observaciones

Antigua U.A. 9.1 del PERI de Isla Plana



Ficha de unidad de actuación

UIP 9.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	899,64	Aprovechamiento	809,67
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,639
	Viaro (y S.G. vinculados)	368,00	Ocupación lucrativa	70,97%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,453
	Total unidad	1.267,63		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	899,64	0,900	809,67		809,67

Observaciones

Antigua U.A. 9.2 del PERI de Isla Plana



Ficha de unidad de actuación

UIP 9.3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	5.804,38	Aprovechamiento	2.321,75
Usos públicos locales	1.032,78	Aprov. unitario	0,308	
Viario (y S.G. vinculados)	689,53	Ocupación lucrativa	77,12%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,238	
Total unidad	7.526,68			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	970,28
L	62,49

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	4.878,30	0,400	1.951,32		1.951,32
R.A2	926,07	0,400	370,43		370,43

Observaciones

Antigua U.A. 9.3 del PERI de Isla Plana



Ficha de unidad de actuación

UIP 9.5

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.040,25	Aprovechamiento	816,10
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,276
	Viarío (y S.G. vinculados)	919,73	Ocupación lucrativa	68,93%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,190
	Total unidad	2.959,98		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	2.040,25	0,400	816,10		816,10

Observaciones

Antigua U.A. 9.5 del PERI de Isla Plana



Ficha de unidad de actuación

ULA 1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	13.766,73	Aprovechamiento	6.524,92
Viario (y S.G. vinculados)	1.308,43	Aprov. unitario	0,352	
S.G. adscritos	3.468,29	Ocupación lucrativa	74,24%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,261	
Total unidad	18.543,45			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.308,43

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	3.344,31	0,400	1.337,73		1.337,73
R.A2	8.385,97	0,400	3.354,39		3.354,39
R.V1(0,9)	2.036,45	0,900	1.832,80		1.832,80

Observaciones

Antigua U.A. 1 de La Aparecida



Ficha de unidad de actuación

ULA 3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	8.322,91	Aprovechamiento	5.153,38
Usos públicos locales	1.539,69	Aprov. unitario	0,345	
Viario (y S.G. vinculados)	5.060,12	Ocupación lucrativa	55,77%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,193	
Total unidad	14.922,73			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.539,69

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	4.830,34	0,400	1.932,14		1.932,14
R.A3	2.400,00	0,500	1.200,00		1.200,00
R.V1	367,23	1,850	679,37		679,37
R.V1	725,34	1,850	1.341,88		1.341,88

Observaciones

Antigua U.A. 3 de La Aparecida



Ficha de unidad de actuación

ULA 5

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	3.119,77	Aprovechamiento	5.771,58
Usos públicos locales	870,74	Aprov. unitario	1,028	
Viario (y S.G. vinculados)	1.621,40	Ocupación lucrativa	55,59%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,572	
Total unidad	5.611,91			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	870,74

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	2.666,44	1,850	4.932,90		4.932,90
R.V1	453,34	1,850	838,67		838,67

Observaciones

Antigua U.A. 5 de La Aparecida



Ficha de unidad de actuación

ULB 3.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	2.509,14	-	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	-	2.623,76	Ocupación lucrativa	0,619
S.G. adscritos	-	-	Ocupación * Aprov.unit.	48,88%
Total unidad	5.132,90			0,303

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	968,45	1,850	1.791,64		1.791,64
R.V1(0,9)	1.540,68	0,900	1.386,61		1.386,61

Observaciones

Antigua U.A. 3.2 del PERI de Los Belones



Ficha de unidad de actuación

ULB 4.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.844,74	Aprovechamiento	3.412,76
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,003
	Viarío (y S.G. vinculados)	1.557,90	Ocupación lucrativa	54,21%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,544
	Total unidad	3.402,63		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.844,74	1,850	3.412,76		3.412,76

Observaciones

Antigua U.A. 4.1 del PERI de Los Belones



Ficha de unidad de actuación

ULB 4.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	901,30	Aprovechamiento	2.343,39
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,897
	Viaro (y S.G. vinculados)	333,93	Ocupación lucrativa	72,97%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	1,384
	Total unidad	1.235,23		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V2	901,30	2,600	2.343,39		2.343,39

Observaciones

Antigua U.A. 4.2 del PERI de Los Belones



Ficha de unidad de actuación

ULB 4.3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.258,75	Aprovechamiento	3.272,75
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,626
	Viarío (y S.G. vinculados)	753,66	Ocupación lucrativa	62,55%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	1,017
	Total unidad	2.012,41		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V2	1.258,75	2,600	3.272,75		3.272,75

Observaciones

Antigua U.A. 4.3 del PERI de Los Belones



Ficha de unidad de actuación

ULB 6

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.951,50	Aprovechamiento	3.096,41
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,928
	Viaro (y S.G. vinculados)	1.386,29	Ocupación lucrativa	58,47%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,542
	Total unidad	3.337,79		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.410,58	1,850	2.609,58		2.609,58
R.V1(0,9)	540,92	0,900	486,83		486,83

Observaciones

Antigua U.A. 6 del PERI de Los Belones



Ficha de unidad de actuación

ULB 9

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.257,39	Aprovechamiento	3.611,83
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,692
	Viarío (y S.G. vinculados)	2.961,31	Ocupación lucrativa	43,26%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,299
	Total unidad	5.218,70		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E2(1,60)	2.257,39	1,600	3.611,83		3.611,83

Observaciones

Antigua U.A. 3 del Plan Parcial Los Belones W



Ficha de unidad de actuación

ULC 1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	23.375,36	Aprovechamiento	12.557,87
	Usos públicos locales	9.326,77	Aprov. unitario	0,281
	Viario (y S.G. vinculados)	11.980,93	Ocupación lucrativa	52,31%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,147
	Total unidad	44.683,06		

Usos públicos

Norma	Superficie
E	6.847,00
E	1.475,76
L	1.004,00

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	2.661,39	0,400	1.064,56		1.064,56
R.A2	2.101,15	0,400	840,46		840,46
R.A2	1.536,30	0,400	614,52		614,52
R.A3	6.861,90	0,500	3.430,95		3.430,95
R.A3	6.218,06	0,500	3.109,03		3.109,03
R.V1(0,9)	429,95	0,900	386,96		386,96
R.V1(0,9)	1.440,82	0,900	1.296,74		1.296,74
R.V1(0,9)	1.140,27	0,900	1.026,24		1.026,24
Tc.A8(0,8)	985,51	0,800	788,41		788,41

Observaciones

Antigua U.A. 1 de Los Camachos



Ficha de unidad de actuación

ULC 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	24.411,67	Aprovechamiento	13.657,81
Usos públicos locales	7.178,87	Aprov. unitario	0,318	
Viario (y S.G. vinculados)	11.418,03	Ocupación lucrativa	56,76%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,180	
Total unidad	43.008,57			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	4.460,32
L	1.172,85
L	1.545,71

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	2.565,92	0,400	1.026,37		1.026,37
R.A2	2.576,37	0,400	1.030,55		1.030,55
R.A2	4.197,01	0,400	1.678,80		1.678,80
R.A2	3.643,30	0,400	1.457,32		1.457,32
R.A3	4.553,47	0,500	2.276,73		2.276,73
R.V1(0,9)	1.545,88	0,900	1.391,29		1.391,29
R.V1(0,9)	3.894,67	0,900	3.505,20		3.505,20
R.V1(0,9)	1.435,05	0,900	1.291,54		1.291,54

Observaciones

Antigua U.A. 2 de Los Camachos



Ficha de unidad de actuación

ULC 3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	7.970,12	Aprovechamiento	3.717,04
Usos públicos locales	480,97	Aprov. unitario	0,325	
Viario (y S.G. vinculados)	2.993,35	Ocupación lucrativa	69,64%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,226	
Total unidad	11.444,45			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	480,97

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	6.912,14	0,400	2.764,85		2.764,85
R.V1(0,9)	529,39	0,900	476,45		476,45
R.V1(0,9)	528,60	0,900	475,74		475,74

Observaciones

Antigua U.A. 3 de Los Camachos



Ficha de unidad de actuación

ULL 1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	5.893,65	Aprovechamiento	10.903,25
Usos públicos locales	1.365,44	Aprov. unitario	1,055	
Viario (y S.G. vinculados)	3.075,53	Ocupación lucrativa	57,03%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,602	
Total unidad	10.334,62			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.365,44

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.013,34	1,850	1.874,68		1.874,68
R.V1	4.060,94	1,850	7.512,73		7.512,73
T.E1(V1)	819,37	1,850	1.515,83		1.515,83

Observaciones

Antigua U.A. 1 de El LLano



Ficha de unidad de actuación

ULL 2.A.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	7.410,26	Aprovechamiento	6.669,24
Viario (y S.G. vinculados)	2.343,80	Aprov. unitario	0,433	
S.G. adscritos	5.656,11	Ocupación lucrativa	48,09%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,208	
Total unidad	15.410,17			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	2.343,80

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	3.487,92	0,900	3.139,12		3.139,12
R.V1(0,9)	2.443,54	0,900	2.199,19		2.199,19
R.V1(0,9)	1.478,80	0,900	1.330,92		1.330,92

Observaciones

Antigua U.A. 2.A.1 de El LLano



Ficha de unidad de actuación

ULL 3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	9.369,99	Aprovechamiento	16.758,64
Usos públicos locales	6.361,16	Aprov. unitario	0,717	
Viario (y S.G. vinculados)	7.629,95	Ocupación lucrativa	40,11%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,288	
Total unidad	23.361,10			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	2.686,31
L	487,94
L	348,47
L	2.838,44

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	2.180,23	1,850	4.033,43		4.033,43
R.V1	1.875,90	1,850	3.470,42		3.470,42
R.V1	1.014,55	1,850	1.876,91		1.876,91
R.V1	2.307,44	1,850	4.268,76		4.268,76
R.V1	758,06	1,850	1.402,40		1.402,40
R.V1	922,55	1,850	1.706,72		1.706,72
S	311,27	-			

Observaciones

Antigua U.A. 3 de El LLano



Ficha de unidad de actuación

ULM 1.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.972,06	Aprovechamiento	9.860,29
	Usos públicos locales	3.010,34	Aprov. unitario	1,259
	Viaro (y S.G. vinculados)	2.846,57	Ocupación lucrativa	25,19%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,317
	Total unidad	7.828,96		

Usos públicos

Norma	Superficie
L	3.010,34

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E1(V3)	1.972,06	-		9.860,29	9.860,29

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

ULM 1.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.531,45	Aprovechamiento	12.673,08
	Usos públicos locales	4.847,92	Aprov. unitario	0,979
	Viarío (y S.G. vinculados)	5.564,96	Ocupación lucrativa	19,56%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,191
	Total unidad	12.944,34		

Usos públicos

Norma	Superficie
L	3.987,07
L	860,85

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E1(V3)	1.514,70	-	7.589,31		7.589,31
R.E1(V3)	1.016,75	-	5.083,77		5.083,77

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

ULM 2.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	4.337,19	Aprovechamiento	15.256,81
Viario (y S.G. vinculados)	2.857,06	Aprov. unitario	1,208	
S.G. adscritos	5.439,55	Ocupación lucrativa	34,33%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,415	
Total unidad	12.633,79			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	2.857,06

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V3	4.337,19	-		15.256,81	15.256,81

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

ULM 2.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	3.810,05	Aprovechamiento	8.041,77
Viario (y S.G. vinculados)	1.866,30	Aprov. unitario	1,176	
S.G. adscritos	1.161,89	Ocupación lucrativa	55,72%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,655	
Total unidad	6.838,24			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.148,59
L	717,71

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(1,4)	2.611,50	1,400	3.656,09		3.656,09
R.V3	1.198,56	-		4.385,68	4.385,68

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

ULM 2.3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	1.539,89	891,78	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	3.093,96		Ocupación lucrativa	1,000
S.G. adscritos	-		Ocupación * Aprov.unit.	27,87%
Total unidad	5.525,62			0,279

Usos públicos

Norma	Superficie
E	891,78

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V3	1.539,89	-		5.525,76	5.525,76

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

ULM 2.4

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.200,24	Aprovechamiento	8.442,51
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,161
	Viarío (y S.G. vinculados)	5.074,19	Ocupación lucrativa	30,25%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,351
	Total unidad	7.274,43		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V3	940,76	-		3.763,02	3.763,02
R.V3	1.259,49	-		4.679,49	4.679,49

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

ULO 1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	5.117,37	Aprovechamiento	2.558,68
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,347
	Viarío (y S.G. vinculados)	2.250,65	Ocupación lucrativa	69,45%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,241
	Total unidad	7.368,01		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	3.445,23	0,500	1.722,61		1.722,61
R.A3	1.672,14	0,500	836,07		836,07

Observaciones

Antigua U.A. 1 de Las Lomas del Albujón



Ficha de unidad de actuación

ULO 10

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.222,53	Aprovechamiento	1.218,60
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,645
	Viaro (y S.G. vinculados)	668,10	Ocupación lucrativa	64,66%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,417
	Total unidad	1.890,63		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.222,53	0,900	1.218,60		1.218,60

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

ULO 11

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	3.518,52	Aprovechamiento	3.166,67
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,506
	Viarío (y S.G. vinculados)	2.734,22	Ocupación lucrativa	56,27%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,285
	Total unidad	6.252,74		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	937,22	0,900	843,50		843,50
R.V1(0,9)	2.581,31	0,900	2.323,17		2.323,17

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

ULO 12

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	807,92	Aprovechamiento	727,13
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,649
	Viaro (y S.G. vinculados)	312,87	Ocupación lucrativa	72,09%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,468
	Total unidad	1.120,79		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	807,92	0,900	727,13		727,13

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

ULO 3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.921,20	Aprovechamiento	1.729,08
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,574
	Viaro (y S.G. vinculados)	1.090,72	Ocupación lucrativa	63,79%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,366
	Total unidad	3.011,92		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.921,20	0,900	1.729,08		1.729,08

Observaciones

Antigua U.A. 3 de Las Lomas del Albujón



Ficha de unidad de actuación

ULO 4

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	4.448,17	Aprovechamiento	4.003,35
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,708
	Viarío (y S.G. vinculados)	1.207,28	Ocupación lucrativa	78,65%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,557
	Total unidad	5.655,45		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	2.616,50	0,900	2.354,85		2.354,85
R.V1(0,9)	1.831,67	0,900	1.648,50		1.648,50

Observaciones

Antigua U.A. 4 de Las Lomas del Albujón



Ficha de unidad de actuación

ULO 5

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	7.348,61	Aprov. unitario	3.674,30
Viario (y S.G. vinculados)	616,73	Ocupación lucrativa	0,331	
S.G. adscritos	3.119,00	Ocupación * Aprov.unit.	66,30%	
	-		0,220	
Total unidad	11.084,34			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	616,73

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	7.348,61	0,500	3.674,30		3.674,30

Observaciones

Antigua U.A. 5 de Las Lomas del Albuñón



Ficha de unidad de actuación

ULO 6

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	14.029,82	Aprovechamiento	10.496,68
	Usos públicos locales	5.329,50	Aprov. unitario	0,434
	Viario (y S.G. vinculados)	4.813,02	Ocupación lucrativa	58,04%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,252
	Total unidad	24.172,33		

Usos públicos

Norma	Superficie
L	5.329,50

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	1.478,23	0,500	739,12		739,12
R.A3	3.847,16	0,500	1.923,58		1.923,58
R.V1(0,9)	1.849,87	0,900	1.664,88		1.664,88
T.V4	6.854,55	0,900	6.169,10		6.169,10

Observaciones

Antigua U.A. 6 de Las Lomas del Albuñón



Ficha de unidad de actuación

ULO 7

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	1.720,92	Aprovechamiento	860,46
Viario (y S.G. vinculados)	371,62	Aprov. unitario	0,284	
S.G. adscritos	941,01	Ocupación lucrativa	56,73%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,161	
Total unidad	3.033,56			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	371,62

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	1.720,92	0,500	860,46		860,46

Observaciones

Antigua U.A. 7 de Las Lomas del Albujón



Ficha de unidad de actuación

ULO 8

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	3.054,71	Aprovechamiento	2.749,24
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,631
	Viario (y S.G. vinculados)	1.302,21	Ocupación lucrativa	70,11%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,442
	Total unidad	4.356,92		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
D.E2(0,9)	639,12	0,900	575,21		575,21
R.V1(0,9)	273,52	0,900	246,17		246,17
R.V1(0,9)	676,45	0,900	608,80		608,80
R.V1(0,9)	1.465,61	0,900	1.319,05		1.319,05

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

ULO 9

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.725,26	Aprovechamiento	1.552,74
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,628
	Viaro (y S.G. vinculados)	745,59	Ocupación lucrativa	69,82%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,439
	Total unidad	2.470,85		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.725,26	0,900	1.552,74		1.552,74

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

ULP 13.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	11.930,77	Aprovechamiento	10.737,69
Usos públicos locales	8.315,45	Aprov. unitario	0,424	
Viario (y S.G. vinculados)	5.058,01	Ocupación lucrativa	47,15%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,200	
Total unidad	25.304,23			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	1.159,88
L	5.901,24
L	1.254,33

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.987,00	0,900	1.788,30		1.788,30
R.V1(0,9)	1.989,00	0,900	1.790,10		1.790,10
R.V1(0,9)	1.989,00	0,900	1.790,10		1.790,10
R.V1(0,9)	3.320,41	0,900	2.988,36		2.988,36
R.V1(0,9)	2.645,36	0,900	2.380,82		2.380,82

Observaciones

Antigua U.A. 13.2 del PERI de La Palma



Ficha de unidad de actuación

ULP 10

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	9.761,79	Aprovechamiento	10.583,66
Usos públicos locales	3.302,39	Aprov. unitario	0,598	
Viario (y S.G. vinculados)	4.632,74	Ocupación lucrativa	55,16%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,330	
Total unidad	17.696,93			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	3.302,39

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	920,46	0,500	460,23		460,23
R.V1	2.280,25	1,850	4.218,46		4.218,46
R.V1(0,9)	4.326,03	0,900	3.893,43		3.893,43
R.V1(0,9)	2.235,06	0,900	2.011,55		2.011,55

Observaciones

Antigua U.A. 10 del PERI de La Palma



Ficha de unidad de actuación

ULP 11

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	10.844,49	Usos públicos locales	13.544,50
Viario (y S.G. vinculados)	3.837,97	Aprov. unitario	0,658	
S.G. adscritos	5.913,47	Ocupación lucrativa	52,65%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,346	
Total unidad	20.595,94			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	1.522,06
L	459,30
L	1.118,02
L	738,59

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	3.629,02	1,850	6.713,68		6.713,68
R.V1(0,9)	1.458,93	0,900	1.313,04		1.313,04
R.V1(0,9)	2.387,61	0,900	2.148,85		2.148,85
R.V1(1,0)	3.368,93	1,000	3.368,93		3.368,93

Observaciones

Antigua U.A. 11 del PERI de La Palma



Ficha de unidad de actuación

ULP 12

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.161,25	Aprovechamiento	1.045,12
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,371
	Viaro (y S.G. vinculados)	1.658,09	Ocupación lucrativa	41,19%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,153
	Total unidad	2.819,34		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.161,25	0,900	1.045,12		1.045,12

Observaciones

Antigua U.A. 12 del PERI de La Palma



Ficha de unidad de actuación

ULP 14

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.340,36	Aprovechamiento	2.106,33
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,532
	Viarío (y S.G. vinculados)	1.617,17	Ocupación lucrativa	59,14%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,315
	Total unidad	3.957,53		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.448,08	0,900	1.303,27		1.303,27
R.V1(0,9)	892,29	0,900	803,06		803,06

Observaciones

Antigua U.A. 14 del PERI de La Palma



Ficha de unidad de actuación

ULP 15

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	8.749,31	Aprovechamiento	9.659,50
Usos públicos locales	4.406,14	Aprov. unitario	0,611	
Viario (y S.G. vinculados)	2.663,49	Ocupación lucrativa	55,31%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,338	
Total unidad	15.818,95			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.093,31
L	3.312,83

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.879,08	1,850	3.476,29		3.476,29
R.V1(0,9)	2.567,54	0,900	2.310,79		2.310,79
R.V1(0,9)	3.105,69	0,900	2.795,12		2.795,12
R.V1(0,9)	1.197,00	0,900	1.077,30		1.077,30

Observaciones

Antigua U.A. 15 del PERI de La Palma



Ficha de unidad de actuación

ULP 17

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	2.298,01	825,45	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	1.081,79	-	Ocupación lucrativa	1,011
S.G. adscritos	-	-	Ocupación * Aprov.unit.	54,65%
Total unidad	4.205,26			0,552

Usos públicos

Norma	Superficie
L	825,45

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	2.298,01	1,850	4.251,33		4.251,33

Observaciones

Antigua U.A. 17 del PERI de La Palma



Ficha de unidad de actuación

ULP 18

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.170,43	Aprovechamiento	2.165,29
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,219
	Viarío (y S.G. vinculados)	605,58	Ocupación lucrativa	65,90%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,803
	Total unidad	1.776,01		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.170,43	1,850	2.165,29		2.165,29

Observaciones

Antigua U.A. 18 del PERI de La Palma



Ficha de unidad de actuación

ULP 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	6.687,56	Aprovechamiento	6.018,80
Viario (y S.G. vinculados)	1.170,00	Aprov. unitario	0,563	
S.G. adscritos	2.837,47	Ocupación lucrativa	62,53%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,352	
Total unidad	10.695,03			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.170,00

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	2.877,11	0,900	2.589,40		2.589,40
R.V1(0,9)	2.670,64	0,900	2.403,58		2.403,58
R.V1(0,9)	1.139,80	0,900	1.025,82		1.025,82

Observaciones

Antigua U.A. 2 del PERI de La Palma



Ficha de unidad de actuación

ULP 20

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	3.277,09	Aprovechamiento	6.062,62
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,345
	Viarío (y S.G. vinculados)	1.230,93	Ocupación lucrativa	72,69%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,978
	Total unidad	4.508,03		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.099,97	1,850	2.034,95		2.034,95
R.V1	1.520,69	1,850	2.813,28		2.813,28
R.V1	656,43	1,850	1.214,40		1.214,40

Observaciones

Antigua U.A. 20 del PERI de La Palma



Ficha de unidad de actuación

ULP 3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	5.174,82	Aprovechamiento	6.659,93
Viario (y S.G. vinculados)	1.117,08	Aprov. unitario	0,688	
S.G. adscritos	3.387,08	Ocupación lucrativa	53,46%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,368	
Total unidad	9.678,99			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.117,08

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
D.E1(V1)	428,84	1,850	793,36		793,36
R.V1	1.679,15	1,850	3.106,42		3.106,42
R.V1(0,9)	2.147,80	0,900	1.933,02		1.933,02
R.V1(0,9)	919,03	0,900	827,13		827,13

Observaciones

Antigua U.A. 3 del PERI de La Palma



Ficha de unidad de actuación

ULP 4

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	4.713,95	Aprov. unitario	4.242,55
Viario (y S.G. vinculados)	1.234,18	Ocupación lucrativa	0,522	
S.G. adscritos	2.185,81	Ocupación * Aprov.unit.	57,95%	
	-		0,302	
Total unidad	8.133,94			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.234,18

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.442,94	0,900	1.298,65		1.298,65
R.V1(0,9)	3.271,00	0,900	2.943,90		2.943,90

Observaciones

Antigua U.A. 4 del PERI de La Palma



Ficha de unidad de actuación

ULP 6.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	13.745,14	Aprovechamiento	13.964,95
Viario (y S.G. vinculados)	8.644,49	Aprov. unitario	0,469	
S.G. adscritos	7.397,10	Ocupación lucrativa	46,15%	
Total unidad	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,216	
	29.786,73			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	1.921,13
L	3.999,71
L	369,03
L	2.354,63

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	1.743,64	0,500	871,82		871,82
R.V1	930,46	1,850	1.721,36		1.721,36
R.V1	864,88	1,850	1.600,03		1.600,03
R.V1	617,05	1,850	1.141,54		1.141,54
R.V1(0,9)	3.889,04	0,900	3.500,13		3.500,13
R.V1(0,9)	359,58	0,900	323,62		323,62
R.V1(0,9)	1.570,29	0,900	1.413,26		1.413,26
R.V1(0,9)	1.450,55	0,900	1.305,49		1.305,49
R.V1(0,9)	2.319,66	0,900	2.087,69		2.087,69

Observaciones

Antigua U.A. 6.1 del PERI de La Palma



Ficha de unidad de actuación

ULP 6.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	2.085,69	Aprovechamiento	1.877,12
Viario (y S.G. vinculados)	2.121,24	Aprov. unitario	0,407	
S.G. adscritos	410,75	Ocupación lucrativa	45,17%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,184	
Total unidad	4.617,67			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	1.114,97
L	1.006,27

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.047,27	0,900	942,54		942,54
R.V1(0,9)	1.038,42	0,900	934,58		934,58

Observaciones

Antigua U.A. 6.2 del PERI de La Palma



Ficha de unidad de actuación

ULP 7.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	4.594,69	Aprovechamiento	3.504,05
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,581
	Viarío (y S.G. vinculados)	1.436,23	Ocupación lucrativa	76,19%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,443
	Total unidad	6.030,92		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	1.262,35	0,400	504,94		504,94
R.V1(0,9)	3.332,34	0,900	2.999,11		2.999,11

Observaciones

Antigua U.A. 7.1 del PERI de La Palma



Ficha de unidad de actuación

ULP 8

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	11.199,58	Aprovechamiento	19.976,73
Viario (y S.G. vinculados)	2.061,72	Aprov. unitario	1,049	
S.G. adscritos	5.785,56	Ocupación lucrativa	58,80%	
Total unidad	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,617	
	19.046,86			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.772,05
L	289,67

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
D.E1(V1)	618,48	1,850	1.144,19		1.144,19
R.V1	1.092,99	1,850	2.022,03		2.022,03
R.V1	2.053,95	1,850	3.799,81		3.799,81
R.V1	1.356,75	1,850	2.509,99		2.509,99
R.V1	911,09	1,850	1.685,52		1.685,52
R.V1	2.619,53	1,850	4.846,13		4.846,13
R.V1	1.765,21	1,850	3.265,64		3.265,64
R.V1(0,9)	781,57	0,900	703,41		703,41

Observaciones

Antigua U.A. 8 del PERI de La Palma



Ficha de unidad de actuación

ULS 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.211,73	Aprovechamiento	884,69
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,257
	Viaro (y S.G. vinculados)	1.234,59	Ocupación lucrativa	64,18%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,165
	Total unidad	3.446,32		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
T.A2	2.211,73	0,400	884,69		884,69

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

ULS 3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	4.942,28	Aprovechamiento	1.976,91
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,256
	Viarío (y S.G. vinculados)	2.778,21	Ocupación lucrativa	64,02%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,164
	Total unidad	7.720,49		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
T.A2	4.200,76	0,400	1.680,30		1.680,30
T.A2	741,53	0,400	296,61		296,61

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

ULS 4

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	21.355,06	Aprovechamiento	8.542,03
	Usos públicos locales	5.256,92	Aprov. unitario	0,225
	Viario (y S.G. vinculados)	11.359,04	Ocupación lucrativa	56,24%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,127
	Total unidad	37.971,03		

Usos públicos

Norma	Superficie
L	754,01
L	3.463,15
L	1.039,76

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	3.929,98	0,400	1.571,99		1.571,99
Ru.A2	1.426,26	0,400	570,51		570,51
Ru.A2	1.628,02	0,400	651,21		651,21
Ru.A2	3.586,31	0,400	1.434,52		1.434,52
Ru.A2	3.265,75	0,400	1.306,30		1.306,30
Ru.A2	2.956,71	0,400	1.182,68		1.182,68
Ru.A2	4.562,03	0,400	1.824,81		1.824,81

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

ULS 5

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	5.334,02	Aprovechamiento	2.133,61
Usos públicos locales	2.560,32	Aprov. unitario	0,208	
Viario (y S.G. vinculados)	2.358,72	Ocupación lucrativa	52,02%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,108	
Total unidad	10.253,06			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	2.560,32

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
Ru.A2	3.516,33	0,400	1.406,53		1.406,53
Ru.A2	1.817,69	0,400	727,08		727,08

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

ULU 4

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	29.316,85	Aprovechamiento	17.520,08
	Usos públicos locales	5.693,26	Aprov. unitario	0,484
	Viaro (y S.G. vinculados)	1.204,02	Ocupación lucrativa	80,95%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,392
	Total unidad	36.214,14		

Usos públicos

Norma	Superficie
L	5.693,26

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	700,29	0,500	350,14		350,14
T.A8	28.616,57	0,600	17.169,94		17.169,94

Observaciones

Antigua U.A. 4 de Alumbres



Ficha de unidad de actuación

ULU 5

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	1.295,96	Aprovechamiento	2.397,53
Viario (y S.G. vinculados)	1.244,40	Aprov. unitario	0,789	
S.G. adscritos	496,66	Ocupación lucrativa	42,67%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,337	
Total unidad	3.037,02			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.244,40

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.295,96	1,850	2.397,53		2.397,53

Observaciones

Antigua U.A. 5 de Alumbres



Ficha de unidad de actuación

ULU 6

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	3.078,63	Aprovechamiento	2.770,77
Viario (y S.G. vinculados)	652,36	Aprov. unitario	0,566	
S.G. adscritos	1.165,54	Ocupación lucrativa	62,87%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,356	
Total unidad	4.896,53			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	652,36

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.768,66	0,900	1.591,80		1.591,80
R.V1(0,9)	1.309,97	0,900	1.178,97		1.178,97

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

ULU 7

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.511,30	Aprovechamiento	1.360,17
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,541
	Viarío (y S.G. vinculados)	1.002,01	Ocupación lucrativa	60,13%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,325
	Total unidad	2.513,31		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.511,30	0,900	1.360,17		1.360,17

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

UMI 1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	13.503,07	Aprovechamiento	10.573,98
Usos públicos locales	1.350,19	Aprov. unitario	0,549	
Viario (y S.G. vinculados)	4.414,50	Ocupación lucrativa	70,08%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,385	
Total unidad	19.267,77			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.350,19

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	5.272,44	0,400	2.108,98		2.108,98
R.V1	1.113,09	1,850	2.059,22		2.059,22
T.V4	3.619,47	0,900	3.257,52		3.257,52
T.V4	3.498,08	0,900	3.148,27		3.148,27

Observaciones

Antigua U.A. 1 de Miranda



Ficha de unidad de actuación

UMI 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	10.292,21	Aprovechamiento	11.148,10
Usos públicos locales	639,64	Aprov. unitario	0,727	
Viario (y S.G. vinculados)	4.394,06	Ocupación lucrativa	67,16%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,488	
Total unidad	15.325,91			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	639,64

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	2.041,50	0,500	1.020,75		1.020,75
R.V1	1.846,80	1,850	3.416,58		3.416,58
T.E1(V1)	997,11	1,850	1.844,65		1.844,65
T.V4	5.406,79	0,900	4.866,11		4.866,11

Observaciones

Antigua U.A. 2 de Miranda



Ficha de unidad de actuación

UMI 4

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	2.429,63	Aprovechamiento	2.186,67
Viario (y S.G. vinculados)	1.991,37	Aprov. unitario	0,372	
S.G. adscritos	1.462,48	Ocupación lucrativa	41,30%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,153	
Total unidad	5.883,49			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	1.991,37

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	2.429,63	0,900	2.186,67		2.186,67

Observaciones

Antigua U.A. 4 de Miranda



Ficha de unidad de actuación

UMI 5.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	6.787,90	Aprovechamiento	3.625,10
Viario (y S.G. vinculados)	1.225,44	Aprov. unitario	0,336	
S.G. adscritos	2.769,08	Ocupación lucrativa	62,95%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,212	
Total unidad	10.782,41			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.225,44

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	2.235,11	0,400	894,05		894,05
R.A2	2.732,91	0,400	1.093,16		1.093,16
R.V1(0,9)	1.522,15	0,900	1.369,94		1.369,94
R.V1(0,9)	297,72	0,900	267,95		267,95

Observaciones

Antigua U.A. 5.2 de Miranda



Ficha de unidad de actuación

UMI 8

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	3.528,74	Aprovechamiento	3.449,33
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,626
	Viario (y S.G. vinculados)	1.980,39	Ocupación lucrativa	64,05%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,401
	Total unidad	5.509,13		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	287,85	1,850	532,52		532,52
R.V1(0,9)	514,37	0,900	462,93		462,93
R.V1(0,9)	510,50	0,900	459,45		459,45
R.V1(0,9)	510,43	0,900	459,39		459,39
R.V1(0,9)	1.705,60	0,900	1.535,04		1.535,04

Observaciones

Antigua U.A. 8 de Miranda



Ficha de unidad de actuación

UMJ 6

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	9.075,16	Aprovechamiento	2.994,80
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,203
	Viaro (y S.G. vinculados)	5.660,19	Ocupación lucrativa	61,59%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,125
	Total unidad	14.735,35		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
Ru.A4(0,33)	2.980,96	0,330	983,72		983,72
Ru.A4(0,33)	6.094,20	0,330	2.011,09		2.011,09

Observaciones

Antigua U.A. 6 del Plan Parcial El Mojón



Ficha de unidad de actuación

UML 1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	1.747,76	710,05	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	1.167,91	-	Ocupación lucrativa	0,892
S.G. adscritos	-	-	Ocupación * Aprov.unit.	48,20%
Total unidad	3.625,73			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	710,05

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.361,22	1,850	2.518,25		2.518,25
R.V1	386,54	1,850	715,10		715,10

Observaciones

Antigua U.A. 1 de Media Legua



Ficha de unidad de actuación

UML 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	5.173,03	Aprovechamiento	3.279,47
Usos públicos locales	2.840,25	Aprov. unitario	0,299	
Viario (y S.G. vinculados)	2.964,66	Ocupación lucrativa	47,12%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,141	
Total unidad	10.977,94			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	1.104,38
L	582,12
L	1.153,75

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	1.357,91	0,500	678,95		678,95
R.A3	2.082,73	0,500	1.041,37		1.041,37
R.V1(0,9)	924,31	0,900	831,87		831,87
R.V1(0,9)	808,08	0,900	727,28		727,28

Observaciones

Antigua U.A. 2 de Media Legua



Ficha de unidad de actuación

UML 3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	11.794,68	Aprovechamiento	6.897,06
	Usos públicos locales	4.237,42	Aprov. unitario	0,315
	Viario (y S.G. vinculados)	5.840,91	Ocupación lucrativa	53,92%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,170
	Total unidad	21.873,01		

Usos públicos

Norma	Superficie
L	4.237,42

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	7.419,39	0,500	3.709,70		3.709,70
R.A3	1.875,99	0,500	937,99		937,99
R.V1(0,9)	2.499,30	0,900	2.249,37		2.249,37

Observaciones

Antigua U.A. 3 de Media Legua



Ficha de unidad de actuación

UMO 1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	6.364,27	Aprovechamiento	7.777,53
Usos públicos locales	3.046,94	Aprov. unitario	0,610	
Viario (y S.G. vinculados)	3.333,03	Ocupación lucrativa	49,94%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,305	
Total unidad	12.744,23			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	500,54
L	2.546,40

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	2.157,57	1,850	3.991,50		3.991,50
R.V1(0,9)	4.206,70	0,900	3.786,03		3.786,03

Observaciones

Antigua U.A. 1 del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UMO 10

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.906,03	Aprovechamiento	2.615,43
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,563
	Viarío (y S.G. vinculados)	1.738,01	Ocupación lucrativa	62,58%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,352
	Total unidad	4.644,04		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	2.297,93	0,900	2.068,13		2.068,13
R.V1(0,9)	608,10	0,900	547,29		547,29

Observaciones

Antigua U.A. 10 del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UMO 11.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.687,74	Aprovechamiento	1.131,11
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,480
	Viarío (y S.G. vinculados)	666,40	Ocupación lucrativa	71,69%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,344
	Total unidad	2.354,14		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	775,72	0,400	310,29		310,29
R.V1(0,9)	912,03	0,900	820,82		820,82

Observaciones

Antigua U.A. 11.2 del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UMO 13

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	4.689,56	Aprov. unitario	4.220,61
Viario (y S.G. vinculados)	441,08	Ocupación lucrativa	0,608	
S.G. adscritos	1.814,29	Ocupación * Aprov.unit.	67,52%	
	-		0,410	
Total unidad	6.944,93			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	441,08

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.836,65	0,900	1.652,99		1.652,99
R.V1(0,9)	2.852,91	0,900	2.567,62		2.567,62

Observaciones

Antigua U.A. 13 del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UMO 14

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.246,36	Aprovechamiento	4.155,76
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,140
	Viarío (y S.G. vinculados)	1.398,92	Ocupación lucrativa	61,62%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,703
	Total unidad	3.645,28		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	2.246,36	1,850	4.155,76		4.155,76

Observaciones

Antigua U.A. 14 del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UMO 15.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	3.772,08	Aprovechamiento	3.394,88
Usos públicos locales	585,31	Aprov. unitario	0,655	
Viario (y S.G. vinculados)	828,05	Ocupación lucrativa	72,74%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,476	
Total unidad	5.185,44			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	585,31

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	3.772,08	0,900	3.394,88		3.394,88

Observaciones

Antigua U.A. 15.2 del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UMO 16.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	2.663,90	98,87	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	690,43		Ocupación lucrativa	1,367
S.G. adscritos	-		Ocupación * Aprov.unit.	77,14%
Total unidad	3.453,19			1,054

Usos públicos

Norma	Superficie
L	98,87

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	2.444,79	1,850	4.522,87		4.522,87
R.V1(0,9)	219,10	0,900	197,19		197,19

Observaciones

Antigua U.A. 16.1 del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UMO 16.3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	2.367,41	Aprovechamiento	2.130,67
Viario (y S.G. vinculados)	1.170,63	Aprov. unitario	0,449	
S.G. adscritos	1.205,46	Ocupación lucrativa	49,91%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,224	
Total unidad	4.743,51			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.170,63

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	2.367,41	0,900	2.130,67		2.130,67

Observaciones

Antigua U.A. 16.3 del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UMO 16.4.b

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	997,52	Aprovechamiento	897,77
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,668
	Viarío (y S.G. vinculados)	347,10	Ocupación lucrativa	74,19%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,495
	Total unidad	1.344,62		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	682,67	0,900	614,40		614,40
R.V1(0,9)	314,85	0,900	283,36		283,36

Observaciones

Antigua U.A. 16.4.b del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UMO 18

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	6.562,52	Aprovechamiento	6.143,19
Viario (y S.G. vinculados)	1.088,29	Aprov. unitario	0,609	
S.G. adscritos	2.429,77	Ocupación lucrativa	65,10%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,397	
Total unidad	10.080,58			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.088,29

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	249,39	1,850	461,37		461,37
R.V1(0,9)	4.461,74	0,900	4.015,57		4.015,57
R.V1(0,9)	1.851,39	0,900	1.666,25		1.666,25

Observaciones

Antigua U.A. 18 del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UMO 19

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	6.351,95	Aprovechamiento	9.131,58
	Usos públicos locales	1.948,43	Aprov. unitario	0,845
	Viario (y S.G. vinculados)	2.507,21	Ocupación lucrativa	58,77%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,497
	Total unidad	10.807,60		

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.948,43

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	3.594,55	1,850	6.649,92		6.649,92
R.V1(0,9)	2.757,40	0,900	2.481,66		2.481,66

Observaciones

Antigua U.A. 19 del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UMO 2.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	3.833,63	Aprovechamiento	3.450,27
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,658
	Viarío (y S.G. vinculados)	1.406,54	Ocupación lucrativa	73,16%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,482
	Total unidad	5.240,17		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	2.514,43	0,900	2.262,98		2.262,98
R.V1(0,9)	1.319,21	0,900	1.187,28		1.187,28

Observaciones

Antigua U.A. 2.1 del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UMO 2.3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.947,52	Aprovechamiento	2.652,76
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,664
	Viarío (y S.G. vinculados)	1.047,66	Ocupación lucrativa	73,78%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,490
	Total unidad	3.995,18		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	2.229,17	0,900	2.006,25		2.006,25
R.V1(0,9)	718,35	0,900	646,52		646,52

Observaciones

Antigua U.A. 2.3 del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UMO 21

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	4.528,69	Aprovechamiento	5.318,97
Usos públicos locales	850,78	Aprov. unitario	0,704	
Viario (y S.G. vinculados)	2.173,15	Ocupación lucrativa	59,96%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,422	
Total unidad	7.552,61			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	850,78

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	1.645,96	0,500	822,98		822,98
R.V1	2.001,62	1,850	3.702,99		3.702,99
R.V1(0,9)	881,11	0,900	792,99		792,99

Observaciones

Antigua U.A. 21 del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UMO 22

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	2.106,51	Aprovechamiento	2.739,25
Usos públicos locales	1.046,63	Aprov. unitario	0,586	
Viario (y S.G. vinculados)	1.522,45	Ocupación lucrativa	45,05%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,264	
Total unidad	4.675,59			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	50,04
L	215,34
L	119,84
L	661,42

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	887,78	1,850	1.642,39		1.642,39
R.V1(0,9)	1.218,73	0,900	1.096,86		1.096,86

Observaciones

Antigua U.A. 22 del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UMO 24

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	780,35	Aprovechamiento	1.092,88
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,849
	Viarío (y S.G. vinculados)	506,51	Ocupación lucrativa	60,64%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,515
	Total unidad	1.286,86		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	411,11	1,850	760,56		760,56
R.V1(0,9)	369,24	0,900	332,32		332,32

Observaciones

Antigua U.A. 24 del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UMO 25

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	396,15	Aprovechamiento	356,53
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,545
	Viaro (y S.G. vinculados)	257,93	Ocupación lucrativa	60,57%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,330
	Total unidad	654,08		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	396,15	0,900	356,53		356,53

Observaciones

Antigua U.A. 25 del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UMO 26

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	6.015,16	Aprovechamiento	4.429,79
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,532
	Viarío (y S.G. vinculados)	2.306,14	Ocupación lucrativa	72,29%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,385
	Total unidad	8.321,30		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	1.967,72	0,400	787,09		787,09
R.V1(0,9)	4.047,44	0,900	3.642,70		3.642,70

Observaciones

Antigua U.A. 26 del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UMO 27

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.501,57	Aprovechamiento	2.459,93
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,795
	Viarío (y S.G. vinculados)	592,80	Ocupación lucrativa	80,84%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,643
	Total unidad	3.094,37		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	1.495,16	0,400	598,06		598,06
R.V1	1.006,42	1,850	1.861,87		1.861,87

Observaciones

Antigua U.A. 27 del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UMO 3.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	1.552,60	Aprov. unitario	2.172,36
Viario (y S.G. vinculados)	1.235,99	Ocupación lucrativa	0,442	
S.G. adscritos	2.123,26	Ocupación * Aprov.unit.	31,61%	
	-		0,140	
Total unidad	4.911,85			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	367,97
L	120,65
L	747,37

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	815,82	1,850	1.509,26		1.509,26
R.V1(0,9)	736,78	0,900	663,10		663,10

Observaciones

Antigua U.A. 3.2 del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UMO 4.3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.064,55	Aprovechamiento	958,09
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,773
	Viarío (y S.G. vinculados)	175,16	Ocupación lucrativa	85,87%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,664
	Total unidad	1.239,70		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	1.064,55	0,900	958,09		958,09

Observaciones

Antigua U.A. 4.3 del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UMO 7

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	3.336,78	Aprovechamiento	3.659,34
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,766
	Viario (y S.G. vinculados)	1.440,40	Ocupación lucrativa	69,85%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,535
	Total unidad	4.777,18		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	210,70	1,850	389,80		389,80
R.V1	480,08	1,850	888,15		888,15
R.V1(0,9)	1.933,35	0,900	1.740,01		1.740,01
R.V1(0,9)	712,65	0,900	641,39		641,39

Observaciones

Antigua U.A. 7 del PERI de Molinos Marfagones



Ficha de unidad de actuación

UNI 18

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	854,98	Aprovechamiento	1.025,37
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,897
	Viarío (y S.G. vinculados)	288,75	Ocupación lucrativa	74,75%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,670
	Total unidad	1.143,73		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A4	630,31	0,700	441,22		441,22
R.V2	224,67	2,600	584,15		584,15

Observaciones

Antigua U.A. 18 de Los Nietos



Ficha de unidad de actuación

UNI 19

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	475,92	Aprovechamiento	880,45
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,436
	Viarío (y S.G. vinculados)	137,41	Ocupación lucrativa	77,60%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	1,114
	Total unidad	613,33		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	475,92	1,850	880,45		880,45

Observaciones

Antigua U.A. 19 de Los Nietos



Ficha de unidad de actuación

UNI 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	6.674,84	Aprovechamiento	8.107,84
	Usos públicos locales	2.069,69	Aprov. unitario	0,619
	Viario (y S.G. vinculados)	4.347,73	Ocupación lucrativa	50,98%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,316
	Total unidad	13.092,25		

Usos públicos

Norma	Superficie
E	1.279,30
L	790,39

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A4	1.767,05	0,700	1.236,94		1.236,94
R.A5	2.538,38	1,400	3.553,73		3.553,73
R.E1(A5)	2.369,41	1,400	3.317,18		3.317,18

Observaciones

Antigua U.A. 2 de Los Nietos



Ficha de unidad de actuación

UNI 20

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	261,84	Aprovechamiento	235,65
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,606
	Viaro (y S.G. vinculados)	126,84	Ocupación lucrativa	67,37%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,408
	Total unidad	388,68		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	261,84	0,900	235,65		235,65

Observaciones

Antigua U.A. 20 de Los Nietos



Ficha de unidad de actuación

UNI 25

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	421,46	Aprovechamiento	779,70
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,016
	Viarío (y S.G. vinculados)	346,20	Ocupación lucrativa	54,90%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,558
	Total unidad	767,66		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	132,47	1,850	245,08		245,08
R.V1	288,98	1,850	534,62		534,62

Observaciones

Antigua U.A. 25 de Los Nietos



Ficha de unidad de actuación

UNI 3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	10.020,75	Aprovechamiento	8.415,44
Usos públicos locales	1.740,02	Aprov. unitario	0,561	
Viario (y S.G. vinculados)	3.227,62	Ocupación lucrativa	66,86%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,375	
Total unidad	14.988,39			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	636,77
L	1.103,25

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	2.213,67	0,400	885,47		885,47
R.A2	1.402,97	0,400	561,19		561,19
R.V1	1.268,51	1,850	2.346,74		2.346,74
R.V1(0,9)	2.454,92	0,900	2.209,43		2.209,43
R.V1(0,9)	2.680,68	0,900	2.412,61		2.412,61

Observaciones

Antigua U.A. 3 de Los Nietos



Ficha de unidad de actuación

UNI 8

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	1.364,13	1.319,11	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	1.861,60		Ocupación lucrativa	41,06%
S.G. adscritos	96,19		Ocupación * Aprov.unit.	0,163
	-			
Total unidad	3.321,91			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.861,60

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A4(0,967)	1.364,13	0,967	1.319,11		1.319,11

Observaciones

Antigua U.A. 8 de Los Nietos



Ficha de unidad de actuación

UPE 1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	4.213,74	Aprovechamiento	7.795,41
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,133
	Viarío (y S.G. vinculados)	2.666,07	Ocupación lucrativa	61,25%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,694
	Total unidad	6.879,81		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	3.513,36	1,850	6.499,71		6.499,71
R.V1	700,38	1,850	1.295,70		1.295,70

Observaciones

Antigua U.A. 1 de Peral Este



Ficha de unidad de actuación

UPE 3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	2.753,47	Aprovechamiento	7.159,01
Viario (y S.G. vinculados)	1.082,27	Aprov. unitario	1,318	
S.G. adscritos	1.595,83	Ocupación lucrativa	50,69%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,668	
Total unidad	5.431,57			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	512,12
L	570,15

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V2	2.753,47	2,600	7.159,01		7.159,01

Observaciones

Antigua U.A. 3 de Peral Este



Ficha de unidad de actuación

UPE 5

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	2.300,84	Aprovechamiento	7.666,91
Viario (y S.G. vinculados)	3.515,62	Aprov. unitario	0,978	
S.G. adscritos	2.019,72	Ocupación lucrativa	29,36%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,287	
Total unidad	7.836,19			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	3.515,62

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V3	1.342,51	-		5.175,24	5.175,24
T.E1(V2)	958,34	2,600	2.491,67		2.491,67

Observaciones

Antigua U.A. 5 de Peral Este



Ficha de unidad de actuación

UPE 6

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	866,19	Aprovechamiento	1.602,45
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,319
	Viaro (y S.G. vinculados)	349,12	Ocupación lucrativa	71,27%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,940
	Total unidad	1.215,31		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	866,19	1,850	1.602,45		1.602,45

Observaciones

Antigua U.A. 6 de Peral Este



Ficha de unidad de actuación

UPE 8

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	4.252,96	Aprovechamiento	11.057,71
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,399
	Viaro (y S.G. vinculados)	3.648,42	Ocupación lucrativa	53,83%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,753
	Total unidad	7.901,38		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V2	2.150,36	2,600	5.590,93		5.590,93
R.V2	1.520,73	2,600	3.953,90		3.953,90
R.V2	581,88	2,600	1.512,88		1.512,88

Observaciones

Antigua U.A. 2 del Plan Parcial Finca Beriso
Cesión del 5% al amparo del art.69.b LSRM



Ficha de unidad de actuación

UPM 3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	26.592,30	Aprovechamiento	19.944,23
Viario (y S.G. vinculados)	29.307,00	Aprov. unitario	0,327	
S.G. adscritos	5.094,79	Ocupación lucrativa	43,60%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,143	
Total unidad	60.994,10			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	29.307,00

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E2(0,75)	26.592,30	0,750	19.944,23		19.944,23

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

UPM 4

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	46.493,61	Aprovechamiento	23.246,81
Viario (y S.G. vinculados)	3.899,98	Aprov. unitario	0,341	
S.G. adscritos	17.793,89	Ocupación lucrativa	68,18%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,232	
Total unidad	68.187,49			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	3.899,98

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E2(0,50)	46.493,61	0,500	23.246,81		23.246,81

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

UPM 5

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	34.128,74	Aprovechamiento	16.975,76
Usos públicos locales	5.134,17	Aprov. unitario	0,340	
Viario (y S.G. vinculados)	10.663,58	Ocupación lucrativa	68,36%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,232	
Total unidad	49.926,49			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	5.134,17

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
D.E2(0,1)	14.753,19	0,100	1.475,32		1.475,32
R.E2(0,8)	19.375,55	0,800	15.500,44		15.500,44

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

UPO 12

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	20.233,42	Aprovechamiento	12.545,57
Viario (y S.G. vinculados)	363,17	Aprov. unitario	0,390	
S.G. adscritos	11.559,77	Ocupación lucrativa	62,92%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,245	
Total unidad	32.156,36			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	171,81
L	191,36

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
D.E1(V1)	2.610,47	1,850	4.829,37		4.829,37
R.A2	3.746,15	0,400	1.498,46		1.498,46
R.A2	3.640,00	0,400	1.456,00		1.456,00
R.A2	3.566,55	0,400	1.426,62		1.426,62
R.A3	3.953,68	0,500	1.976,84		1.976,84
R.A3	2.716,58	0,500	1.358,29		1.358,29

Observaciones

Antigua U.A. 12 del PERI de Pozo Estrecho



Ficha de unidad de actuación

UPO 4

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	35.128,77	23.796,33	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	3.298,64		Ocupación lucrativa	63,33%
S.G. adscritos	17.039,51		Ocupación * Aprov.unit.	0,272
	-			
Total unidad	55.466,91			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	42,16
L	3.256,47

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
D.E1(V1)	2.541,64	1,850	4.702,03		4.702,03
D.E1(V1)	1.608,66	1,850	2.976,02		2.976,02
R.A2	5.298,74	0,400	2.119,50		2.119,50
R.A2	4.209,59	0,400	1.683,83		1.683,83
R.A2	667,55	0,400	267,02		267,02
R.A2	1.365,06	0,400	546,02		546,02
R.A2	4.845,00	0,400	1.938,00		1.938,00
R.A2	6.649,84	0,400	2.659,94		2.659,94
R.A3	1.081,44	0,500	540,72		540,72
R.A3	2.425,62	0,500	1.212,81		1.212,81
R.A3	2.263,32	0,500	1.131,66		1.131,66
R.V1	1.245,00	1,850	2.303,25		2.303,25
R.V1	927,32	1,850	1.715,54		1.715,54

Observaciones

Antigua U.A. 4 del PERI de Pozo Estrecho



Ficha de unidad de actuación

UPO 5

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	13.548,36	6.052,50	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	3.532,64		Ocupación lucrativa	54,45%
S.G. adscritos	7.799,11		Ocupación * Aprov.unit.	0,132
	-			
Total unidad	24.880,11			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	3.532,64

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
D.E1(V1)	89,62	1,850	165,80		165,80
R.A2	1.795,34	0,400	718,14		718,14
R.A2	3.360,45	0,400	1.344,18		1.344,18
R.A2	3.270,94	0,400	1.308,38		1.308,38
R.A3	2.516,00	0,500	1.258,00		1.258,00
R.A3	2.516,00	0,500	1.258,00		1.258,00

Observaciones

Antigua U.A. 5 del PERI de Pozo Estrecho



Ficha de unidad de actuación

UPO 6

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	20.179,18	-	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	5.869,20	-	Ocupación lucrativa	77,47%
S.G. adscritos	-	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,300
Total unidad	26.048,38			

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
D.E1(A3)	5.314,57	0,500	2.657,28		2.657,28
R.A3	6.092,49	0,500	3.046,25		3.046,25
R.A3	2.372,18	0,500	1.186,09		1.186,09
R.A3	556,86	0,500	278,43		278,43
R.A3	1.748,66	0,500	874,33		874,33
R.A3	1.465,02	0,500	732,51		732,51
R.A3	2.629,40	0,500	1.314,70		1.314,70

Observaciones

Antigua U.A. 6 del PERI de Pozo Estrecho



Ficha de unidad de actuación

UPO 7.b

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	3.829,15	1.055,70	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	2.900,13		Ocupación lucrativa	0,246
S.G. adscritos	-		Ocupación * Aprov.unit.	49,19%
Total unidad	7.784,98			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.055,70

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	3.829,15	0,500	1.914,58		1.914,58

Observaciones

Antigua U.A. 7.b del PERI de Pozo Estrecho



Ficha de unidad de actuación

UPO 9.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	13.452,49	Aprovechamiento	6.726,25
Usos públicos locales	2.123,64	Aprov. unitario	0,318	
Viario (y S.G. vinculados)	5.590,41	Ocupación lucrativa	63,56%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,202	
Total unidad	21.166,54			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	2.123,64

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	4.690,27	0,500	2.345,14		2.345,14
R.A3	4.452,08	0,500	2.226,04		2.226,04
R.A3	4.310,14	0,500	2.155,07		2.155,07

Observaciones

Antigua U.A. 9.2 del PERI de Pozo Estrecho



Ficha de unidad de actuación

UPO A

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	3.150,74	Aprovechamiento	2.979,74
Usos públicos locales	255,39	Aprov. unitario	0,725	
Viario (y S.G. vinculados)	705,76	Ocupación lucrativa	76,63%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,555	
Total unidad	4.111,89			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	255,39

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	151,66	1,850	280,57		280,57
R.V1(0,9)	2.999,08	0,900	2.699,17		2.699,17

Observaciones

Antigua U.A. A del PERI de Pozo Estrecho



Ficha de unidad de actuación

UPO B

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	3.750,53	Aprovechamiento	6.938,49
Viario (y S.G. vinculados)	825,55	Aprov. unitario	1,076	
S.G. adscritos	1.870,88	Ocupación lucrativa	58,18%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,626	
Total unidad	6.446,96			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	825,55

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.717,45	1,850	3.177,29		3.177,29
R.V1	2.033,08	1,850	3.761,20		3.761,20

Observaciones

Antigua U.A. B del PERI de Pozo Estrecho



Ficha de unidad de actuación

UPO C

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.632,14	Aprovechamiento	4.869,46
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,391
	Viaro (y S.G. vinculados)	868,82	Ocupación lucrativa	75,18%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	1,046
	Total unidad	3.500,96		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.142,09	1,850	2.112,87		2.112,87
R.V1	1.490,05	1,850	2.756,59		2.756,59

Observaciones

Antigua U.A. C del PERI de Pozo Estrecho



Ficha de unidad de actuación

UPS 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	5.127,89	Aprovechamiento	10.717,60
	Usos públicos locales	601,92	Aprov. unitario	1,191
	Viario (y S.G. vinculados)	3.269,14	Ocupación lucrativa	56,98%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,679
	Total unidad	8.998,95		

Usos públicos

Norma	Superficie
L	601,92

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	209,52	1,850	387,61		387,61
R.V1	3.521,15	1,850	6.514,12		6.514,12
R.V3	1.397,22	-		3.815,87	3.815,87

Observaciones

Antigua U.A. 2 de Peral Sur



Ficha de unidad de actuación

UPS 6

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	9.191,33	Aprovechamiento	16.356,57
Usos públicos locales	1.485,90	Aprov. unitario	1,128	
Viario (y S.G. vinculados)	3.828,02	Ocupación lucrativa	63,37%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,715	
Total unidad	14.505,26			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	737,89
L	748,01

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E1(V3)	2.089,87	-		3.218,86	3.218,86
T.E1(V1)	7.101,47	1,850	13.137,71		13.137,71

Observaciones

Antigua U.A. 6 de Peral Sur



Ficha de unidad de actuación

UPS 7.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.508,79	Aprovechamiento	6.263,90
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,498
	Viarío (y S.G. vinculados)	1.672,93	Ocupación lucrativa	59,99%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,899
	Total unidad	4.181,72		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	345,26	1,850	638,73		638,73
R.V2	1.770,02	2,600	4.602,06		4.602,06
R.V2	393,50	2,600	1.023,11		1.023,11

Observaciones

Antigua U.A. 7.1 de Peral Sur



Ficha de unidad de actuación

UPS 7.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
		Superficie		Superficie
	7.834,11		16.652,19	
	3.155,90		1,174	
	3.198,62		55,21%	
	-		0,648	
Total unidad	14.188,62			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	3.155,90

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E2(1,75)	5.031,72	1,750	8.805,50		8.805,50
R.E2(2,80)	2.802,39	2,800	7.846,69		7.846,69

Observaciones

Antigua U.A. 7.2 de Peral Sur



Ficha de unidad de actuación

UPU 1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
		Superficie		Superficie
	4.988,04		9.227,87	
	1.530,62		0,694	
	6.780,05		37,51%	
	-		0,260	
	13.298,71			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	425,85
L	1.104,77

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.426,83	1,850	2.639,63		2.639,63
R.V1	1.348,54	1,850	2.494,81		2.494,81
R.V1	1.718,78	1,850	3.179,75		3.179,75
R.V1	493,88	1,850	913,68		913,68

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

UPU 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	13.719,47	Aprovechamiento	25.381,02
Usos públicos locales	848,27	Aprov. unitario	1,188	
Viario (y S.G. vinculados)	6.802,94	Ocupación lucrativa	64,20%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,762	
Total unidad	21.370,68			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	848,27

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	3.156,17	1,850	5.838,91		5.838,91
R.V1	751,81	1,850	1.390,85		1.390,85
R.V1	1.529,54	1,850	2.829,65		2.829,65
R.V1	1.879,95	1,850	3.477,90		3.477,90
R.V1	1.140,09	1,850	2.109,17		2.109,17
R.V1	2.320,97	1,850	4.293,79		4.293,79
R.V1	1.644,29	1,850	3.041,94		3.041,94
R.V1	1.296,65	1,850	2.398,80		2.398,80

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

UPU 3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	3.094,23	Aprovechamiento	4.680,35
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,658
	Viarío (y S.G. vinculados)	4.023,71	Ocupación lucrativa	43,47%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,286
	Total unidad	7.117,94		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	712,15	1,850	1.317,48		1.317,48
R.V1	1.153,87	1,850	2.134,66		2.134,66
R.V1(1,0)	1.228,21	1,000	1.228,21		1.228,21

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

UPU C

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	17.206,24	Aprovechamiento	25.634,83
	Usos públicos locales	11.306,52	Aprov. unitario	0,633
	Viario (y S.G. vinculados)	11.989,88	Ocupación lucrativa	42,48%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,269
	Total unidad	40.502,64		

Usos públicos

Norma	Superficie
E	5.331,78
L	2.594,69
L	637,72
L	2.742,33

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	4.273,59	0,400	1.709,44		1.709,44
R.V1	1.151,89	1,850	2.131,00		2.131,00
R.V1	638,64	1,850	1.181,48		1.181,48
R.V1	959,49	1,850	1.775,06		1.775,06
R.V1	696,13	1,850	1.287,83		1.287,83
R.V1	2.320,91	1,850	4.293,69		4.293,69
R.V1	4.371,12	1,850	8.086,58		8.086,58
R.V1	589,30	1,850	1.090,20		1.090,20
R.V1	644,19	1,850	1.191,75		1.191,75
R.V1	1.560,98	1,850	2.887,81		2.887,81

Observaciones

Antigua U.A. C del PERI de La Puebla



Ficha de unidad de actuación

UPU D

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	14.072,33	Aprovechamiento	26.033,81
Usos públicos locales	16.029,24	Aprov. unitario	0,651	
Viario (y S.G. vinculados)	9.885,00	Ocupación lucrativa	35,19%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,229	
Total unidad	39.986,57			

Usos públicos

Norma	Superficie
E	11.140,34
L	2.353,96
L	2.534,94

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.260,02	1,850	2.331,03		2.331,03
R.V1	1.240,02	1,850	2.294,04		2.294,04
R.V1	906,21	1,850	1.676,48		1.676,48
R.V1	1.255,79	1,850	2.323,21		2.323,21
R.V1	1.657,66	1,850	3.066,67		3.066,67
R.V1	2.808,44	1,850	5.195,61		5.195,61
R.V1	849,78	1,850	1.572,10		1.572,10
R.V1	2.053,26	1,850	3.798,53		3.798,53
R.V1	2.041,16	1,850	3.776,14		3.776,14

Observaciones

Antigua U.A. D del PERI de La Puebla



Ficha de unidad de actuación

UPU E.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	2.895,12	Aprovechamiento	2.977,44
Viario (y S.G. vinculados)	3.470,82	Aprov. unitario	0,365	
S.G. adscritos	1.785,74	Ocupación lucrativa	35,52%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,130	
Total unidad	8.151,68			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	3.470,82

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,75)	260,83	0,750	195,62		195,62
R.V1(1,056)	120,15	1,056	126,88		126,88
R.V1(1,056)	1.491,68	1,056	1.575,21		1.575,21
R.V1(1,056)	1.022,47	1,056	1.079,72		1.079,72

Observaciones

Antigua U.A. E.2 del PERI de La Puebla



Ficha de unidad de actuación

UPU F

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	9.206,55	Aprovechamiento	17.032,11
Viario (y S.G. vinculados)	1.379,97	Aprov. unitario	1,067	
S.G. adscritos	5.382,61	Ocupación lucrativa	57,65%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,615	
Total unidad	15.969,13			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.379,97

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	649,56	1,850	1.201,69		1.201,69
R.V1	1.021,08	1,850	1.888,99		1.888,99
R.V1	1.824,00	1,850	3.374,40		3.374,40
R.V1	1.152,00	1,850	2.131,20		2.131,20
R.V1	1.559,97	1,850	2.885,94		2.885,94
R.V1	2.999,94	1,850	5.549,89		5.549,89

Observaciones

Antigua U.A. F del PERI de La Puebla



Ficha de unidad de actuación

UPU G.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	2.681,02	Aprovechamiento	4.959,88
Usos públicos locales	287,47	Aprov. unitario	1,063	
Viario (y S.G. vinculados)	1.697,50	Ocupación lucrativa	57,46%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,611	
Total unidad	4.665,99			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	287,47

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	552,24	1,850	1.021,64		1.021,64
R.V1	883,08	1,850	1.633,70		1.633,70
R.V1	908,20	1,850	1.680,16		1.680,16
R.V1	113,45	1,850	209,88		209,88
T.E1(V1)	224,05	1,850	414,50		414,50

Observaciones

Antigua U.A. G.2 del PERI de La Puebla



Ficha de unidad de actuación

UPW 3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	3.790,87	679,40	Aprov. unitario
Viario (y S.G. vinculados)	2.388,90	-	Ocupación lucrativa	0,774
S.G. adscritos	-	-	Ocupación * Aprov.unit.	55,27%
Total unidad	6.859,17			0,428

Usos públicos

Norma	Superficie
L	679,40

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E1(A5)	3.790,87	1,400	5.307,22		5.307,22

Observaciones

Antigua U.A. 3 de Peral Oeste



Ficha de unidad de actuación

USA 1.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	7.558,71	Aprovechamiento	5.384,25
Usos públicos locales	3.031,33	Aprov. unitario	0,387	
Viario (y S.G. vinculados)	3.320,36	Ocupación lucrativa	54,34%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,210	
Total unidad	13.910,40			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	3.031,33

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	3.020,91	0,500	1.510,46		1.510,46
R.A3	525,57	0,500	262,78		262,78
R.V1(0,9)	305,21	0,900	274,69		274,69
R.V1(0,9)	969,89	0,900	872,90		872,90
R.V1(0,9)	2.737,13	0,900	2.463,42		2.463,42

Observaciones

Antigua U.A. 1.1 de Santa Ana



Ficha de unidad de actuación

USA 1.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	15.479,73	Aprovechamiento	12.270,95
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,603
	Viarío (y S.G. vinculados)	4.876,82	Ocupación lucrativa	76,04%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,458
	Total unidad	20.356,55		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A3	1.185,66	0,500	592,83		592,83
R.A3	1.842,88	0,500	921,44		921,44
R.A3	1.123,46	0,500	561,73		561,73
R.V1(0,9)	2.349,76	0,900	2.114,78		2.114,78
R.V1(0,9)	1.297,35	0,900	1.167,62		1.167,62
R.V1(0,9)	2.554,14	0,900	2.298,73		2.298,73
R.V1(0,9)	2.576,23	0,900	2.318,61		2.318,61
R.V1(0,9)	2.231,63	0,900	2.008,47		2.008,47
R.V1(0,9)	318,61	0,900	286,75		286,75

Observaciones

Antigua U.A. 1.2 de Santa Ana



Ficha de unidad de actuación

USA 10.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	12.682,05	Aprovechamiento	13.374,96
Viario (y S.G. vinculados)	3.369,21	Aprov. unitario	0,577	
S.G. adscritos	7.147,40	Ocupación lucrativa	54,67%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,315	
Total unidad	23.198,66			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	959,21
L	2.410,00

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	2.784,31	0,900	2.505,88		2.505,88
R.V1(0,9)	1.538,27	0,900	1.384,45		1.384,45
R.V1(0,9)	2.630,56	0,900	2.367,51		2.367,51
R.V1(0,9)	3.664,57	0,900	3.298,11		3.298,11
T.E1(V1)	2.064,33	1,850	3.819,01		3.819,01

Observaciones

Antigua U.A. 10.1 de Santa Ana



Ficha de unidad de actuación

USA 12

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	6.086,30	Aprovechamiento	2.434,52
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,305
	Viarío (y S.G. vinculados)	1.889,75	Ocupación lucrativa	76,31%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,233
	Total unidad	7.976,04		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	1.927,23	0,400	770,89		770,89
R.A2	1.846,75	0,400	738,70		738,70
R.A2	2.312,31	0,400	924,92		924,92

Observaciones

Antigua U.A. 3 del Plan Parcial Los Ventorrillos



Ficha de unidad de actuación

USA 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	12.914,42	Aprovechamiento	6.695,73
Usos públicos locales	1.093,07	Aprov. unitario	0,368	
Viario (y S.G. vinculados)	4.209,71	Ocupación lucrativa	70,89%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,261	
Total unidad	18.217,20			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.093,07

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	5.900,39	0,400	2.360,16		2.360,16
R.A3	2.796,18	0,500	1.398,09		1.398,09
R.A3	2.146,45	0,500	1.073,22		1.073,22
R.V1(0,9)	1.511,62	0,900	1.360,46		1.360,46
R.V1(0,9)	457,73	0,900	411,95		411,95
R.V1(0,9)	102,05	0,900	91,85		91,85

Observaciones

Antigua U.A. 2 de Santa Ana



Ficha de unidad de actuación

USA 4.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	7.915,81	Aprovechamiento	3.166,32
Viario (y S.G. vinculados)	113,93	Aprov. unitario	0,305	
S.G. adscritos	2.344,94	Ocupación lucrativa	76,30%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,233	
Total unidad	10.374,67			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	113,93

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	7.915,81	0,400	3.166,32		3.166,32

Observaciones

Antigua U.A. 4.1 de Santa Ana



Ficha de unidad de actuación

USA 4.3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	7.526,60	Aprovechamiento	3.325,40
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,358
	Viarío (y S.G. vinculados)	1.771,33	Ocupación lucrativa	80,95%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,290
	Total unidad	9.297,93		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.A2	4.378,98	0,400	1.751,59		1.751,59
R.A3	3.147,63	0,500	1.573,81		1.573,81

Observaciones

Antigua U.A. 4.3 de Santa Ana



Ficha de unidad de actuación

USA 9

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	5.073,35	Aprovechamiento	4.566,01
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,715
	Viaro (y S.G. vinculados)	1.313,34	Ocupación lucrativa	79,44%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,568
	Total unidad	6.386,69		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	5.073,35	0,900	4.566,01		4.566,01

Observaciones

Antigua U.A. 9 de Santa Ana



Ficha de unidad de actuación

USC 1.2.b

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	1.137,28	Aprovechamiento	1.023,55
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,568
	Viarío (y S.G. vinculados)	663,34	Ocupación lucrativa	63,16%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,359
	Total unidad	1.800,62		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,9)	403,07	0,900	362,77		362,77
R.V1(0,9)	734,20	0,900	660,78		660,78

Observaciones

Antigua U.A. 1.2.b de Barriada San Cristóbal



Ficha de unidad de actuación

USC 2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	10.930,01	Aprovechamiento	17.916,96
Viario (y S.G. vinculados)	3.047,32	Aprov. unitario	0,765	
S.G. adscritos	9.457,66	Ocupación lucrativa	46,64%	
Total unidad	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,357	
	23.434,99			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.550,15
L	1.452,61
L	44,55

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	1.332,84	1,850	2.465,76		2.465,76
R.V1	2.617,58	1,850	4.842,53		4.842,53
R.V1	305,48	1,850	565,14		565,14
R.V1	3.400,42	1,850	6.290,78		6.290,78
R.V1(0,9)	2.424,80	0,900	2.182,32		2.182,32
T.E1(V1)	848,88	1,850	1.570,43		1.570,43

Observaciones

Antigua U.A. 2 de Barriada San Cristóbal



Ficha de unidad de actuación

USC 3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	23.221,94	Aprovechamiento	20.287,11
Usos públicos locales	1.382,15	Aprov. unitario	0,686	
Viario (y S.G. vinculados)	4.979,02	Ocupación lucrativa	78,50%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,538	
Total unidad	29.583,11			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	1.382,15

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1(0,75)	4.084,20	0,750	3.063,15		3.063,15
R.V1(0,9)	10.610,83	0,900	9.549,75		9.549,75
R.V1(0,9)	4.934,45	0,900	4.441,00		4.441,00
R.V1(0,9)	3.592,45	0,900	3.233,21		3.233,21

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

USG 1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos privados	25.442,46	Aprovechamiento	15.265,47
Usos públicos locales	1.734,04	Aprov. unitario	0,339	
Viario (y S.G. vinculados)	17.910,99	Ocupación lucrativa	56,43%	
S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,191	
Total unidad	45.087,49			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	847,61
L	886,43

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E2(0,60)	17.504,19	0,600	10.502,51		10.502,51
R.E2(0,60)	7.938,27	0,600	4.762,96		4.762,96

Observaciones

Antigua U.A. 1 del Plan Parcial San Ginés



Ficha de unidad de actuación

USL 13.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	2.516,07	Aprov. unitario	10.950,46
Viario (y S.G. vinculados)	1.715,77	Ocupación lucrativa	2,463	
S.G. adscritos	213,55	Ocupación * Aprov.unit.	56,60%	
Total unidad	4.445,39			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	841,18
L	874,59

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V3	2.516,07	-		10.950,46	10.950,46

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

USL 13.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	1.676,37	Aprovechamiento	7.073,24
Viario (y S.G. vinculados)	753,72	Aprov. unitario	2,473	
S.G. adscritos	430,04	Ocupación lucrativa	58,61%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	1,449	
Total unidad	2.860,13			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	753,72

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V3	1.676,37	-		7.073,24	7.073,24

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

USL 13.3

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	2.206,18	Aprovechamiento	9.622,01
Viario (y S.G. vinculados)	1.468,09	Aprov. unitario	2,133	
S.G. adscritos	836,77	Ocupación lucrativa	48,91%	
	-	Ocupación * Aprov.unit.	1,043	
Total unidad	4.511,05			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	865,79
L	602,30

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V3	2.206,18	-		9.622,01	9.622,01

Observaciones

Nueva delimitación



Ficha de unidad de actuación

USL 3.b

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	2.183,07	Aprovechamiento	8.295,66
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,477
	Viarío (y S.G. vinculados)	3.432,93	Ocupación lucrativa	38,87%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,574
	Total unidad	5.616,00		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.E2(3,8)	2.183,07	3,800	8.295,66		8.295,66

Observaciones

Antigua U.A. 3.b de Santa Lucía



Ficha de unidad de actuación

UTC 2.2.a

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	2.017,56	Aprov. unitario	3.732,48
Viario (y S.G. vinculados)	149,97	Ocupación lucrativa	1,038	
S.G. adscritos	1.427,16	Ocupación * Aprov.unit.	56,13%	
Total unidad	-		0,583	
	3.594,69			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	149,97

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	2.017,56	1,850	3.732,48		3.732,48

Observaciones

Antigua U.A. 2.2.a de Torreciega



Ficha de unidad de actuación

UTC 2.2.b.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	5.202,34	Aprovechamiento	9.624,34
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,285
	Viarío (y S.G. vinculados)	2.285,32	Ocupación lucrativa	69,48%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,893
	Total unidad	7.487,66		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	5.202,34	1,850	9.624,34		9.624,34

Observaciones

Antigua U.A. 2.2.b.1 de Torreciega



Ficha de unidad de actuación

UTC 3.1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados		Aprovechamiento	
	Usos públicos locales	1.980,99	Aprov. unitario	2.566,66
Viario (y S.G. vinculados)	265,44	Ocupación lucrativa	0,912	
S.G. adscritos	568,03	Ocupación * Aprov.unit.	70,39%	
	-		0,642	
Total unidad	2.814,46			

Usos públicos

Norma	Superficie
L	265,44

Usos privados

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	825,02	1,850	1.526,29		1.526,29
R.V1(0,9)	1.155,97	0,900	1.040,37		1.040,37

Observaciones

Antigua U.A. 3.1 de Torre ciega



Ficha de unidad de actuación

UTC 3.2

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	693,42	Aprovechamiento	1.282,83
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	1,665
	Viarío (y S.G. vinculados)	76,86	Ocupación lucrativa	90,02%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	1,499
	Total unidad	770,28		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
R.V1	693,42	1,850	1.282,83		1.282,83

Observaciones

Antigua U.A. 3.2 de Torre ciega



Ficha de unidad de actuación

UTG 1

Superficies y aprovechamientos	Usos privados	41.076,47	Aprovechamiento	8.215,29
	Usos públicos locales	-	Aprov. unitario	0,174
	Viarío (y S.G. vinculados)	6.202,34	Ocupación lucrativa	86,88%
	S.G. adscritos	-	Ocupación * Aprov.unit.	0,151
	Total unidad	47.278,81		

Usos públicos**Usos privados**

Norma	Superficie	I/E	Edificabilidad		TOTAL
			por índice	por fondo	
Ru.A1	5.963,56	0,200	1.192,71		1.192,71
Ru.A1	8.277,83	0,200	1.655,57		1.655,57
Ru.A1	7.397,47	0,200	1.479,49		1.479,49
Ru.A1	19.437,61	0,200	3.887,52		3.887,52

Observaciones

Antigua U.A. 1 de Tentegorra